DOLNOŚLĄSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu

Wrocław, dnia 11 lutego 2014 r.

WZ.5595.15.2.2014

Postanowienie nr WZ.5595.15.2.2014

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zmianami) w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r. nr 121, poz. 1137 ze zmianami), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej" sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Edward Knapczyk oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Eugeniusz Zajączkowski w związku z występowaniem parametrów wskazujących na zagrożenie życia zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w Zakładzie Opiekuńczo- Leczniczym „ODRODZENIE" Sokołowsko ul. Główna 15 **z określonymi następującymi wskazaniami:**

1. Budynek w całej strefie pożarowej z wyjątkiem piwnicy zostanie wyposażony obok już istniejącego systemu przyzywowo – alarmowego połączonego z dyżurką pielęgniarską w instalację sygnalizacji pożarowej. Zastosowany system dodatkowo zostanie włączony w ramach przesyłania sygnałów alarmowych (monitoring) do obiektu KM PSP w Wałbrzychu.
2. Drogi ewakuacyjne poziome o szerokości i wysokości powyżej wymiarów minimalnych wymaganych.
3. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie odporności ogniowej minimum EI 60 przy wymaganej obudowie EI 30.
4. Budynek posiada dwa bezkolizyjne wyjścia ewakuacyjne na poziomie parteru, gdzie wyjścia komunikacyjnie ze sobą są powiązane drogami ewakuacyjnymi.
5. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne będzie posiadało na drogach ewakuacyjnych natężenie oświetlenia zwiększone do 3lx.
6. Do dłuższego boku budynku od strony frontowej zapewniony dostęp z drogi pożarowej dla pojazdów pożarniczych do prac na wysokościach oraz zapewniony dostęp do 3 boków budynku.
7. Budynek z całodobowym dozorem pielęgniarskim.
8. W planach organizacyjnych zarządcy budynku w uzgodnieniu z Komendantem Miejskim PSP w Wałbrzychu wskazane będą ćwiczenia m.in. z ewakuacją, które będą także formą szkolenia dla personelu obsługi budynku wynikającą z Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
9. Budynek objęty jest ochroną ratowniczą najbliższej JRG KM PSP w Wałbrzychu ul. Przemysłowa. Jednocześnie w odległości 0,4km od budynku siedzibę posiada jednostka OSP Sokołowsko a w odległości ok. 5km OSP Mieroszów włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego.

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej" dotyczącej budynku Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego „Odrodzenie" Sokołowsko ul. Główna 15 w inny sposób niż podany w:

1. **§ 68 ust. 1** – szerokość biegów klatki schodowej wynosi od 1,2 m do 1,23 m; wysokość stopni wynosi 0,17 m.
2. **§ 69 ust. 4** – szerokość stopni bez spełnienia warunku określającego zależność sumy dwukrotnej wysokości i szerokości stopnia i wynosi 0,68 m.
3. **§ 256 ust. 3** - przekroczenie długości dojść ewakuacyjnych przy jednym dojściu ewakuacyjnym z poziomu I, II i III piętra do wejścia do obudowanej, zamkniętej drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30 i oddymianej klatki schodowej o 4,05 m.
4. **§ 239 ust. 4** – drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku o szerokości 1,2 m.

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zmianami).

Uzasadnienie

Przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących lub ich części oraz w przypadku występowania zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi wymagania mogą być spełnione w sposób inny niż podany w ww. rozporządzeniu. W dniu 4 lutego 2014 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w warunkach techniczno – budowlanych w związku z występowaniem parametrów wskazujących na zagrożenie życia zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w Zakładzie Opiekuńczo- Leczniczym „ODRODZENIE" Sokołowsko ul. Główna 15.

Budynek wolnostojący z 4 kondygnacjami nadziemnymi i jedną podziemną z podpiwniczeniem, istniejący o funkcji opiekuńczo - leczniczej dla osób w wieku starczym. – przebywa obecnie 59 osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Budynek średnio wyskoki o kategorii zagrożenia ludzi ZL II i wymaganej klasie B odporności pożarowej. Kotłownia olejowa istniejąca o mocy kotła 170kW i magazyn oleju opałowego wydzielone pożarowo, kwalifikowane jako PM. Klatka schodowa zostanie obudowana ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60, drzwi w klasie odporności ogniowej EI30, wyposażona w klapę dymową o powierzchni czynnej oddymiania 1,35 m². Ze względów technicznych zastosowano dwie klapy dymowe o powierzchni czynnej oddymiania 0,98 m² każda – przy łącznej powierzchni oddymiania 1,96m² . Uruchomienie oddymiania automatyczne poprzez instalację sygnalizacji pożarowej oraz ręczne poprzez przyciski rozmieszczone na parterze, II i III piętrze. Czujki dymowe rozmieszczone na całej wysokości klatki schodowej w poziomach kondygnacyjnych.

Jako zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wskazuje się istniejące hydranty sieci wodociągowej w Sokołowsku. Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 56,89 m od budynku oraz drugi hydrant w odległości 87,84 m od chronionego budynku.

Drogę pożarową dla budynku zapewnia ul. Główna utwardzona, asfaltowana o nacisku osi pojazdów na nawierzchnię jezdni minimum 50kN, która przebiega wzdłuż budynku w odległości 5 m.

Proponowany sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku został oceniony przez rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Realizacja zaproponowanych rozwiązań zastępczych określonych w ekspertyzie rzeczoznawców spowoduje zapewnienie akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku, mimo niespełnienia w nim wskazanych wymagań obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

Pozostałe wymagania, dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W załączeniu: Ekspertyza techniczna rzeczoznawców ds. budowlanych i zabezpieczeń przeciwpożarowych z grudnia 2013 roku

KOMENDANT WOJEWÓDZKI PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ DOLNOŚLĄSKI WE WROCŁAWIU

Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Andrzej Abulewicz
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Otrzymuje:
Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 Sokołowsko

Adres do korespondencji:
Eugeniusz Zajączkowski
ul. Blankowa 7/5
58-314 Wałbrzych

Do wiadomości:
1. Komenda Miejska
   Państwowej Straży Pożarnej
   w Wałbrzychu
   ul. Ogrodowa 20
2. aa

DB

DOLNOŚLĄSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu

Wrocław, dnia 11 lutego 2014 r.

WZ.5595.15.3.2014

Postanowienie nr WZ.5595.15.3.2014

Na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r. nr 121, poz. 1137 ze zmianami), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej" sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Edward Knapczyk oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Eugeniusz Zajączkowski w związku z występowaniem parametrów wskazujących na zagrożenie życia zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w Zakładzie Opiekuńczo- Leczniczym „ODRODZENIE" Sokołowsko ul. Główna 15 **z określonymi następującymi wskazaniami:**

1. Budynek w całej strefie pożarowej z wyjątkiem piwnicy zostanie wyposażony obok już istniejącego systemu przyzywowo – alarmowego połączonego z dyżurką pielęgniarską w instalację sygnalizacji pożarowej. Zastosowany system dodatkowo zostanie włączony w ramach przesyłania sygnałów alarmowych (monitoring) do obiektu KM PSP w Wałbrzychu.
2. Drogi ewakuacyjne poziome o szerokości i wysokości powyżej wymiarów minimalnych wymaganych.
3. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie odporności ogniowej minimum EI 60 przy wymaganej obudowie EI 30.
4. Budynek posiada dwa bezkolizyjne wyjścia ewakuacyjne na poziomie parteru, gdzie wyjścia komunikacyjnie ze sobą są powiązane drogami ewakuacyjnymi.
5. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne będzie posiadało na drogach ewakuacyjnych natężenie oświetlenia zwiększone do 3lx.
6. Do dłuższego boku budynku od strony frontowej zapewniony dostęp z drogi pożarowej dla pojazdów pożarniczych do prac na wysokościach oraz zapewniony dostęp do 3 boków budynku.
7. Budynek z całodobowym dozorem pielęgniarskim.
8. W planach organizacyjnych zarządcy budynku w uzgodnieniu z Komendantem Miejskim PSP w Wałbrzychu wskazane będą ćwiczenia m.in. z ewakuacją, które będą także formą szkolenia dla personelu obsługi budynku wynikającą z Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
9. Budynek objęty jest ochroną ratowniczą najbliższej JRG KM PSP w Wałbrzychu ul. Przemysłowa. Jednocześnie w odległości 0,4km od budynku siedzibę posiada jednostka OSP Sokołowsko a w odległości ok. 5km OSP Mieroszów włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego.

10. Biorąc pod uwagę usytuowanie hydrantów wewnętrznych 25 w obudowie klatki schodowej strefa pożarowa zostanie wyposażona w podręczny sprzęt gaśniczy o masie środka gaśniczego minimum 4kg/80m² w zamian wymagalnej 1 gaśnicy o masie środka gaśniczego 2kg /100m² powierzchni strefy pożarowej.

wyrażam zgodę

na odstąpienie od obowiązku wymienionego w:

1. **§ 20 ust. 1 pkt. 1** – występowanie hydrantów wewnętrznych w obrębie obudowanej ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60, zamkniętej drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30 i wyposażonej w oddymianie klatki schodowej.

rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)

Uzasadnienie

W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się w uzgodnieniu z właściwym miejscowo komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań określonych w ww rozporządzeniu. . W dniu 4 lutego 2014 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w warunkach techniczno – budowlanych w związku z występowaniem parametrów wskazujących na zagrożenie życia zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w Zakładzie Opiekuńczo- Leczniczym „ODRODZENIE" Sokołowsko ul. Główna 15.

Budynek wolnostojący z 4 kondygnacjami nadziemnymi i jedną podziemną z podpiwniczeniem, istniejący o funkcji opiekuńczo - leczniczej dla osób w wieku starczym. – przebywa obecnie 59 osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Budynek średnio wyskoki o kategorii zagrożenia ludzi ZL II i wymaganej klasie B odporności pożarowej. Klatka schodowa zostanie obudowana ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60, drzwi w klasie odporności ogniowej EI30, wyposażona w klapę dymową o powierzchni czynnej oddymiania 1,35 m². Ze względów technicznych zastosowano dwie klapy dymowe o powierzchni czynnej oddymiania 0,98 m² każda – przy łącznej powierzchni oddymiania 1,96m². Uruchomienie oddymiania automatyczne poprzez instalację sygnalizacji pożarowej oraz ręczne poprzez przyciski rozmieszczone na parterze, II i III piętrze. Czujki dymowe rozmieszczone na całej wysokości klatki schodowej w poziomach kondygnacyjnych.

Jako zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wskazuje się istniejące hydranty sieci wodociągowej w Sokołowsku. Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 56,89 m od budynku oraz drugi hydrant w odległości 87,84 m od chronionego budynku.

Drogę pożarową dla budynku zapewnia ul. Główna utwardzona, asfaltowana o nacisku osi pojazdów na nawierzchnię jezdni minimum 50kN, która przebiega wzdłuż budynku w odległości 5 m.

Proponowany sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku został oceniony przez rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Realizacja zaproponowanych rozwiązań zastępczych określonych w ekspertyzie rzeczoznawców spowoduje zapewnienie akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku, mimo niespełnienia w nim wskazanych wymagań obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

Pozostałe wymagania, dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W załączeniu: Ekspertyza techniczna rzeczoznawców ds. budowlanych i zabezpieczeń przeciwpożarowych z grudnia 2013 roku

DOLNOŚLĄSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ * WE WROCŁAWIU *

Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Andrzej Kobulewicz
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Otrzymuje:
Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 Sokołowsko

Adres do korespondencji:
Eugeniusz Zajączkowski
ul. Blankowa 7/5
58-314 Wałbrzych

Do wiadomości:
1. Komenda Miejska
   Państwowej Straży Pożarnej
   w Wałbrzychu
   ul. Ogrodowa 20
2. aa

DB

EKSPERTYZA TECHNICZNA [3]

RZECZOZNAWCÓW BUDOWLANEGO I ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

Obiekt: Budynek pn. Zakład Opiekuńczo- Leczniczy „ODRODZENIE"

Sokołowsko ul. Główna 15.

Przedmiot ekspertyzy: **Zastępcze i zamienne warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku o funkcji obiektu użyteczności publicznej – zakładu opiekuńczo-leczniczego dla osób starczych wymagających opieki i leczenia w związku z występującymi nieprawidłowościami w zakresie wymagań warunków technicznych i ochrony przeciwpożarowej.**

Cel ekspertyzy: Wskazanie rozwiązań zapewniających wymagany poziom bezpieczeństwa pożarowego, które zrekompensują niespełnienie postanowień par. 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1] i par.1 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. [2]

Podstawa opracowania ekspertyzy:

1.par. 2 ust. 3a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. **[1]**
/Dz. U. z 2002r. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami- Dz. U. z 2009r. nr 56 poz. 461/

Inne zastosowane podstawy prawne:

2. par.1 ust.2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07. czerwca 2010r.w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. **[2]**
(Dz. U. z 2010 nr 109 poz. 719).

3.Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. **[3]**
(Dz. U. z 2009 r nr 124, poz. 1030.)

4.PN – wskazane w tekście opracowania. **[4]**

Zarządzający – Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o. 58-351 Sokołowsko ul. Parkowa 3,

grudzień 2013.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

I. Zakres opracowania.

Ekspertyza techniczna dotyczy budynku o istniejącej funkcji tj. opiekuńczo - leczniczej dla osób w wieku starczym z zapewnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego, w związku z występowaniem niezgodności ujętych w pkt. IV/1 ekspertyzy technicznej w zakresie warunków technicznych i ochrony przeciwpożarowej ujętych w rozporządzeniach [1,2,] oraz wskazanie innych rozwiązań technicznych i przeciwpożarowych / zastępczych/ wynikających z **par.2 ust. 3a w tym i par. 207 ust. 2 [1]** w związku **z par. 2 ust. 1 [1] i par. 1 ust. 2 [2].**

Jednocześnie Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o. w Sokołowsku od Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu wobec budynku Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego „Odrodzenie" otrzymały Decyzję nr 12/2013 i 13/ 2013 z dnia 18.01.2013r. / zał. nr. 1 do ekspertyzy /, na wykonanie w terminie do 31.12.2014r. nakazu:

- wyposażenia klatki schodowej w urządzenia do usuwania dymu,
- zapewnienia odpowiednich warunków ewakuacji ludzi poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych, prowadzących do zachowania długości dojść ewakuacyjnych.

II. Ogólna charakterystyka budynku i warunki budowlano-instalacyjne. Wymiary budynku. Funkcja.

1.Usytuowanie budynku i wymiary.

Budynek wolnostojący z 4 kondygnacjami nadziemnymi i 1 podziemną z podpiwniczeniem. Od strony pd. – kondygnacje od I – IIIp. zakończone loggiami otwartymi. **[fot. 1,2,3,4]**

Od strony północnej granica działki budowlanej budynku graniczy z działką drogową, od strony wsch. odległość do granicy działki budowlanej wynosi 7,47m. od pd. – 27,70m. od zach. 73,80m. Do najbliższych budynków działki sąsiedzkiej / poza drogą / od strony pn. odległość wynosi 13,5 – 14,5m. a od strony wsch. 11,5m.

Wymiary budynku:

- powierzchnia zabudowy	- 388,22m²,
- powierzchnia wewnętrzna	- 1319,76m²
- piwnica	- 101,39m²,
- parter	- 312,51m², / z klatką sch. /
- I piętro	- 305,30m², / -„- /
- II piętro	- 305,30m², / -„- /
- III piętro	295,26 m² / bez kl. sch. /
- kubatura	- 4268,14m.³
- wysokość	- 13,80m. / do war. techn. – SW /

2. Warunki budowlano-konstrukcyjne.

2.1. Warunki budowlane.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły pełnej o grubości od ca.0,40-0,30m.-0,20m. Od strony pd. loggia otwarta z dostępem z poziomu kondygnacji I – IIIp. służąca jako miejsce wypoczynku.

Stropy – istniejące stropy: nad piwnicą strop ceglany o grubości ca. 0,40m, nad pozostałymi kondygnacjami od parteru do 3-iego piętra strop drewniany – belki stropowe o szerokości boku > 0,14m. deskowany od spodu otynkowany, wewnątrz zasypka gliniano żużlowa./informacja ustna/.

Konstrukcja i przekrycie dachu - nad stropem 3p. zamknięty dach drewniany z pustką w najwyższym punkcie 0,60m. z konstrukcją z krokwi drewnianych, odeskowanych z pokryciem blacho dachówką.

Schody klatki schodowej , łączące parter z poddaszem o konstrukcji betonowej z balustradą**[fot.7,8,9,10]**.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

3. Drogi wewnętrzne pionowe i poziome.

Pionową komunikację – ewakuację stanowi klatka schodowa łącząca 4 kondygnacje nadziemne od parteru do IIIp. - obudowana, niezamknięta drzwiami w części komunikacji poziomej do korytarzy i nieoddymiana.**[fot.7,8,9].**Wejście do części gospodarczej piwnicy schodami betonowymi z poziomu parteru z obudowy klatki schodowej - wejście zamknięte drzwiami bezklasowymi. Z obudowy klatki schodowej wejścia do pomieszczeń chorych i korytarzy I -III p. z obsługą medyczną i pomieszczeń chorych a w parterze wejścia do pomieszczeń obsługi medycznej oraz pomieszczeń pomocniczo – gospodarczych. W obudowie klatki w poziomie parteru otwór okienny bezklasowy.
Na poziomie parteru bezpośrednie wyjście z klatki schodowej na zewnątrz budynku drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości **1,20m**./2,10m. w świetle. **[fot.1,7]**
Wymiary klatki schodowej:
- od wejścia głównego do budynku na poziom parteru prowadzą schody wyrównujące poziom – szerokość biegu **1,30m.** w świetle z 3-ma stopniami o szerokości 0,28m. i wysokości **0,20m.**
- **bieg 1-y** - od poziomu parteru do poziomu spocznika międzypiętrowego - spocznik wejściowy o szerokości 2,50m, szerokość biegu w świetle / od obudowy klatki do poręczy balustrady – wszystkie/ **1,20m**. szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopni **0,17m.** spocznik międzypiętrowy o szerokości min.1,50m. Ilość stopnic w biegu 13.
- **bieg 2-gi** - od poziomu spocznika międzypiętrowego do spocznika piętrowego – szerokość biegu **1,20m.** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopni **0,17m.** szerokość spocznika piętrowego 4,5m. /I p./ Ilość stopnic w biegu 6.
- **bieg 3-ci** - od I piętra – do poziomu spocznika międzypiętrowego– spocznik wejściowy o szerokości 2,50m. szerokość biegu **1,20m.** w świetle, szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** szerokość spocznika międzypiętrowego 1,50m. Ilość stopnic w biegu 13.
- **bieg 4-ty** - od spocznika międzypiętrowego do spocznika piętrowego – szerokość biegu **1,20m.** w świetle poręczy, szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** szerokość spocznika piętrowego 4,5m. / IIp./ Ilość stopnic w biegu 6.
- **bieg 5-ty** – od IIp. do poziomu spocznika międzypietrowego – szerokość biegu **1,23m.** w świetle, szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m**. szerokość spocznika międzypiętrowego min. 1,50m. Ilość stopnic w biegu 12.
- **bieg 6-ty** - od poziomu spocznika międzypiętrowego do spocznika piętrowego – szerokość biegu **1,20m**. w świetle, szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m**. szerokość spocznika piętrowego 4,5m. / IIIp./ Ilość stopnic w biegu 6.

Piwnica - z obudowy klatki schodowej na poziomie parteru prowadzi wejście do piwnicy zamknięte drzwiami bezklasowymi o szerokości 0,90m. w świetle. Schody do piwnicy jednobiegowe o szerokości biegu 0,90m. w świetle do poręczy, szerokości stopnic 0,22m. wysokości stopnia 0,20m. Ilość stopnic w biegu10. Jednocześnie do piwnicy – bezpośrednio do pomieszczenia kotłowni i magazynu oleju opałowego prowadzi z zewnątrz wejście pochylnią obudowaną od strony zach.– drzwiami o szerokości 0,90m. Do magazynu oleju opałowego wejście drzwiami o klasie EI 60 a kotłowni EI 30.**[fot.5,6].** Pomieszczenia piwniczne dostępne od wejścia z poziomu parteru są w części gospodarcze, nie przeznaczone na pobyt ludzi.

Drogi poziome. Obsługa ewakuacyjna dla > 20 osób na kondygnacji parter , I -III piętra. **[fot.11]**
Korytarze posiadają następujące wymiary:
- poziom parteru – drogi komunikacyjnej o szerokości 2,20m. wysokości 3,10m.
- poziom I piętra – drogi komunikacyjnej o szerokości 2,20m. wysokości 3,10m.
- poziom II piętra– drogi komunikacyjnej o szerokości 2,20m. wysokości 2,92m.
- poziom III piętra – drogi komunikacyjnej o szerokości 2,20m. wysokości 2,90m.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

- poziom piwnicy - nieprzeznaczona na pobyt ludzi a ewentualny pobyt tych samych osób ma charakter dorywczy do 2 godz. w ciągu doby./ obsługa magazynu oleju opałowego, kotłowni olejowej i pomieszczeń gospodarczych.
Budynek w poziomie parteru posiada trzy wyjścia - wyjście główne z budynku od strony pn. - drzwi jednoskrzydłowe o szerokości **1,20m.** w świetle otwierane na zewnątrz i wyjścia boczne - od strony wsch. z drzwiami dwuskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz o szerokości 1,50m. w świetle przy czym skrzydło główne nieblokowane o szerokości 1,0m. oraz od strony pd. wyjście gospodarcze z drzwiami otwieranymi do wewnątrz o szerokości 0,90m. w świetle. **[rys.-p.z.t.+parter]**

4.Instalacje użytkowe.
Budynek wyposażony w instalację użytkową tj.: wod - kan. , co, elektryczną oraz w urządzenia przeciwpożarowe - hydranty wewnętrzne 25 z wężem płasko składanym / w obudowie klatki schodowej/ **[fot.12]**
Budynek posiada w obudowie klatki schodowej dźwig osobowy łączący kondygnacje od parteru do III piętra z wyjściem na spoczniki klatki schodowej. **[rys.]**

5. Drogi dojazdowe do budynku – dojazd do budynku stanowi utwardzona asfaltowa droga – ul. A. Mickiewicza. **[fot.2]**

6. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne.
Najbliższy istniejący hydrant w odległości 56,80m. od budynku a 2-gi hydrant 87,80m. **[p.z.t.]**

7. Funkcja i przeznaczenie budynku.
Budynek przeznaczony dla osób w wieku starczym w zakresie opieki i lecznictwa– przebywa obecnie **59 osób** o ograniczonej zdolności poruszania się / **parter - 0, Ip. -18, IIp – 22, IIIp. – 19** / + personel.
Podział kondygnacyjny i przeznaczenie:
- w części piwnicznej – istniejące pomieszczenia kotłowni olejowej i magazynu opału oraz pomieszczenia gospodarcze.
- w części parteru: dyżurka pielęgniarska, sala rehabilitacyjna, pomieszczenia socjalne personelu oraz sanitarne, zaplecze kuchenne – do przygotowania posiłków dostarczonych przez catering, szatnia dla personelu, pomieszczenie socjalne personelu, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenia sanitarne,
- w części I piętra : pokój ordynatora, pokoje chorych, pomieszczenia sanitarne, loggia,
- w części II piętra: pokój lekarzy / zabiegowy /, pokoje chorych, pomieszczenia sanitarne, loggia.
- w części III piętra: pokój lekarzy, pokoje chorych, pomieszczenie sanitarne, loggia,

III. Charakterystyka pożarowa budynku.

1.Odległość od granicy działki budowlanej, obiektów sąsiadujących, wysokość, wymiary. [1]
Budynek wolnostojący z 4 kondygnacjami nadziemnymi i 1 kondygnacją podziemną z częściowym podpiwniczeniem. Od strony pd. – kondygnacje od I – IIIp. zakończone loggiami otwartymi. **[fot.]**
Od strony północnej granica działki budowlanej budynku graniczy z działką drogową, od strony wsch. odległość do granicy działki budowlanej wynosi 7,47m. od pd. – 27,70m. od zach. 73,80m. – zgodność z par. 12 ust. 1 pkt. 1 **[1]**
Do najbliższych budynków działki sąsiedzkiej / poza drogą / od strony pn. odległość wynosi 13,5 – 14,5m. a od strony wsch. 11,5m. – zgodność z par. 271 ust. 1 **[1].**
Wymiary budynku podane w pkt. II/1.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

2. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.
W budynku wyposażenie z drewna oraz z innych materiałów palnych- tem. zap.-ok.350°C.

3. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego – pomieszczenia magazynki i gospodarcze jako **PM** o gęstości obciążenia ogniowego < 500MJ/m² i funkcjonalnie związane z częścią ZL.

4. Kategoria zagrożenia ludzi, PM, liczba osób w budynku, kondygnacjach. [1]

a) **piwnica:**

- kotłownia olejowa istniejąca o mocy kotła 170kW + magazyn oleju opałowego wydzielone pożarowo, pomieszczenia gospodarcze o gęstości obciążenia ogniowego < 500MJ/m² funkcjonalnie związane z częścią ZL, / bez kotłowni olejowej i magazynu oleju opałowego/ kwalifikowane jako PM

b) parter, I - III piętro:

- przebywają osoby chore poddane opiece i leczeniu zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi **ZL II.** Ilość osób – pkt. II/7.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych - nie występuje.

6. Podział na strefy pożarowe. [1]

Budynek według przeznaczenia stanowi **strefę pożarową ZL II i PM** w skład, której wchodzi część piwniczna, parter, I, II i III piętro. Ze strefy pożarowej wyodrębnia się pożarowo:

- istniejącą kotłownię olejową /piwnica o mocy kotła 170kW / zabezpieczoną ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej min. EI 60, stropem min. REI 60 a wejście do pomieszczenia kotłowni zamknięte drzwiami bezklasowymi otwieranymi na zewnątrz pomieszczenia, od wewnątrz bezklamkowe otwierane pod naciskiem. / dźwignia pozioma/.
- Magazyn oleju opalowego zabezpieczony ścianami wewnętrznymi o klasie EI 120, stropem o klasie REI 120 i drzwiami o klasie EI 60 z samozamykaczem.

Kategorią decydującą o warunkach technicznych i przeciwpożarowych w strefie pożarowej budynku jako pod względem wysokości średniowysokiego-jest kategoria zagrożenia ludzi ZL II.

7. Klasa odporności pożarowej budynku . [1]

Biorąc pod uwagę wysokość, ilość kondygnacji, kategorię zagrożenia ludzi, budynek zakwalifikowany do **klasy B odporności pożarowej – strefa ZL II.** Elementy budowlane z przyjętej klasy odporności pożarowej odpowiadają n/w w tabeli klasom odporności ogniowej tj.:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku[5] *)					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop[1]	ściana zewnętrzna[1),2)]	ściana wewnętrzna[1)4]	przekrycie dachu[3]
1	2	3	4	5	6	7
B	**R 120**	**R 30**	**REI 60**	**EI 60 (o↔i)**	**EI 30**	**RE 30**

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w min), określona zgodnie z PN dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elem.budowlanych

E — szczelność ogniowa (w min.), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w min.), określona jw.,

(–) — nie stawia się wymagań.

[1] Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

[2] **Klasa odporn. ogn dot. pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem-min.0,8m w ZL.**

[3] Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; **nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.**

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W WAŁBRZYCHU

Uwaga.

- stropy międzykondygnacyjne od parteru do III piętra drewniane istniejące a od spodu do zabezpieczone płytami gkf /przekrój/- jak do klasy odporności ogniowej REI 60.

8. Warunki ewakuacji. [1 i 2]

Jak wskazano w punkcie II, komunikację /ewakuację/ w budynku stanowią: dla pionowej drogi ewakuacyjnej: klatka schodowa, dla poziomych dróg - korytarze. Wymiary dla schodów klatki jak i poziomych dróg ewakuacyjnych podane w **pkt II.**

Klatka schodowa.

Klatka schodowa łączy 4 kondygnacje nadziemne – od parteru do IIIp. Wejście do piwnicy z poziomu parteru z obudowy klatki schodowej zamknięte drzwiami bezklasowymi – **niezgodność z par. 250 ust. 1 [1].** Z obudowy klatki schodowej wejścia do - dźwigu osobowego, pomieszczeń osób chorych i korytarzy / I, II, III p./ oraz do pomieszczeń obsługi medycznej / parter /. Jednocześnie w obudowie klatki w poziomie parteru otwór okienny bezklasowy- **niezgodność z par. 249 ust. 1** w związku **z par. 216 ust. 1 [1].**

Klatka schodowa obudowana, **niezamknięta drzwiami i nieoddymiana – niezgodność z par. 245 pkt. 2 [1].** Na poziomie parteru bezpośrednie wyjście z klatki schodowej na zewnątrz budynku drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości **1,20m.** < wymaganej szerokości od 1,40m. w świetle– **niezgodność z par. 239 ust. 4 [1]**

Wymiary klatki schodowej:

- od wejścia głównego do budynku na poziom parteru prowadzą schody wyrównujące poziom – szerokość biegu w świetle **1,30m.** < min. 1,40m. w świetle – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1]** z 3-ma stopnicami o szerokości 0,28m. i wysokości **0,20m.** > do 0,15m. – **niezgodność z par. 68. ust. 1 [1],**
- **bieg 1-y** - od poziomu parteru do poziomu spocznika międzypiętrowego - spocznik wejściowy o szerokości 2,50m, szerokość biegu w świetle **1,20m.** < min. 1,40m. w świetle **-niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m. > do 0,15m. – niezgodność z par. 68 ust. 1 [1]** spocznik międzypiętrowy o szerokości min.1,50m. Ilość stopnic w biegu 13.
- **bieg 2-gi** - od poziomu spocznika międzypiętrowego do spocznika piętrowego – szerokość biegu w świetle **1,20m.** < min. 1,40m. w świetle – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** > do 0,15m. – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość spocznika piętrowego 4,5m. /I p./ Ilość stopnic w biegu 6.
- **bieg 3-ci** - od I piętra – do poziomu spocznika międzypiętrowego– spocznik wejściowy o szerokości 2,50m. szerokość biegu w świetle **1,20m.** < min. 1,40m. w świetle, - **niezgodność z par. 68 ust. 1[1],** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** > do 0,15m. **– niezgodność z par. 68 ust. 1 [1].** szerokość spocznika międzypiętrowego 1,50m. Ilość stopnic w biegu 13.
- **bieg 4-ty** - od spocznika międzypiętrowego do spocznika piętrowego – szerokość biegu w świetle **1,20m.** < min. 1,40m. w świetle – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** > do 0,15m. – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość spocznika piętrowego 4,5m./ IIp./ Ilość stopnic w biegu 6.
- **bieg 5-ty** – od IIp. do poziomu spocznika międzypietrowego – szerokość biegu w świetle 1,23m. < min. 1,40m. w świetle – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** > do 0,15m. – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość spocznika międzypiętrowego min. 1,50m. Ilość stopnic w biegu 12.
- **bieg 6-ty** - od poziomu spocznika międzypiętrowego do spocznika piętrowego – szerokość biegu w świetle**1,20m.** – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość stopnic 0,30m. wysokość stopnic **0,17m.** > do 0,15m. – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],** szerokość spocznika piętrowego 4,5m. / IIIp./ Ilość stopnic w biegu 6.

W biegach schodów klatki schodowej **spełniony** warunek dla szerokości stopnia określonego wzorem 2xh+s = 0,60-0,65m. /gdzie h - wysokość stopnia, s - szerokość stopnia/. I tak – dla 1-6 biegu - 2x 0,17+ 0,30 = **0,65m**. > przyjętej od 0,60 – 0,65m. –**zgodność z par. 69 ust. 4 [1]** a dla schodów w parterze wyrównujące poziom 2x0,20+0,28= 0,68m. **niezgodność z par. 68 ust. 4 [1].**

Piwnica - schody do piwnicy jednobiegowe o szerokości biegu 0,90m.> min.0,8m. szerokości stopnia 0,22m. wysokości stopnia 0,20m. Ilość stopnic w biegu 10. Pomieszczenia gospodarcze w piwnicy nieprzeznaczone na pobyt ludzi a ewentualny pobyt tych samych osób ma charakter dorywczy do 2 godz. w ciągu doby – nie objęte zgodnością – **par. 236 ust. 1 [1].**
Jednocześnie do piwnicy – bezpośrednio do pomieszczenia kotłowni i magazynu opału prowadzi wejście pochylnią z zewnątrz od strony zach.– drzwiami o szerokości 0,90m. Do magazynu oleju opałowego wejście drzwiami o klasie EI 60 a do kotłowni EI 30.

Drogi poziome. Obsługa komunikacyjno-ewakuacyjna dla < 20 osób na kondygnacji I i II piętra, na poziomie parteru obsługa komunikacyjna > 20 osób. Korytarze posiadają następujące wymiary:
- poziom parteru – droga komunikacyjna o szerokości 2,20m. > wymaganej od 1,40m. – zgodność, wysokości 3,10m. > wymaganej od 2,20m. – zgodność.
- poziom I piętra – droga komunikacyjna o szerokości 2,20m. > wymaganej od 1,40m. – zgodność, wysokości 3,10m. > wymaganej od 2,20m. – zgodność.
- poziom II piętra– droga komunikacyjna o szerokości 2,20m. > wymaganej od 1,40m. – zgodność, wysokość 2,92m. > wymaganej od 2,20m. – zgodność.
- poziom III piętra – droga komunikacyjna o szerokości 2,20m. > wymaganej od 1,40m. wysokości 2,90m. – zgodność.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie min. EI 60 > wymaganej od EI 30. – zgodność.
Budynek w poziomie parteru posiada trzy wyjścia - wyjście główne z budynku od strony pn. jako wyjście ewakuacyjne - drzwi jednoskrzydłowe o szerokości **1,20m.** w świetle otwierane na zewnątrz < od 1,40m. – **niezgodność z par. 239 ust. 4 [1]** i wyjścia boczne - od strony wsch. jako wyjście ewakuacyjne z drzwiami dwuskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz o szerokości 1,50m. w świetle przy czym skrzydło główne nieblokowane o szerokości 1,0m. oraz od strony pd. wyjście gospodarcze z drzwiami otwieranymi do wewnątrz o szerokości **0,90m**. w świetle.
Przejścia ewakuacyjne – pomieszczenia ogólnodostępne w układzie zbiorowości - zapewnione są przejścia ewakuacyjne tj. od najdalszego miejsca w pomieszczeniu, w którym może przebywać człowiek do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną jest zapewnione przejście ewakuacyjne < dopuszczalnych do 40m.
Dojścia ewakuacyjne: licząc po osi dojścia tj. od wyjścia z pomieszczenia na drogę ewakuacyjną do wyjścia na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej. W przypadku omawianego budynku długość dojść ewakuacyjnych w strefie ZL II / parter, I, II, IIIp. / z wyjściem na zewnątrz jest następująca:

- poziom parteru – od wyjścia z najdalszego pomieszczenia długość dojścia ewakuacyjnego wynosi **15,5m.** > dopuszczalnego do 10m. przy jednym dojściu ewakuacyjnym tj. przekroczenie o **5,5m. {55%} - niezgodność z par. 256 ust. 3 [1],**
- poziom I piętra – istnieje jedno dojście ewakuacyjne do najbliższego wyjścia na zewnątrz budynku – wyjście główne. Długość dojść ewakuacyjnych dla pomieszczenia najdalszego tego piętra wynosi ca. **35m.** > dopuszczalnego do 10m. przy jednym dojściu ewakuacyjnym tj. przekroczenie o **25m. { 250% } -niezgodność z par. 256 ust. 3[1] i par.16 ust.1 i 2 pkt.2 [2]** – uznający budynek za zagrażający życiu ludzi przy przekroczeniu długości dojścia ewakuacyjnego o **ponad 100%.** od wymaganego **do 10m.**

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

- poziom II piętra – istnieje jedno dojście ewakuacyjne do najbliższego wyjścia na zewnątrz budynku – wyjście główne. Długość dojść ewakuacyjnych dla pomieszczenia najdalszego tego piętra wynosi ca. **46,5m.** > dopuszczalnego do 10m. przy jednym dojściu ewakuacyjnym tj. przekroczenie o **36,5m. { 365% } - niezgodność z par.256 ust.3 [1] i par.16 ust.1 i 2 pkt.2 [2]** – uznający budynek za zagrażający życiu ludzi przy przekroczeniu długości dojścia ewakuacyjnego **o ponad 100%.** od wymaganego **do 10m.**
- poziom III piętra – istnieje jedno dojście ewakuacyjne do najbliższego wyjścia na zewnątrz budynku – wyjście główne. Długość dojść ewakuacyjnych dla pomieszczenia najdalszego tego piętra wynosi ca. **58,5m.** > dopuszczalnego do 10m. przy jednym dojściu ewakuacyjnym tj. przekroczenie o **48,5m. { 485% } - niezgodność z par.256 ust.3 [1] i par.16 ust.1 i 2 pkt.2 [2]** – uznający budynek za zagrażający życiu ludzi przy przekroczeniu długości dojścia ewakuacyjnego **o ponad 100%.** od wymaganego **do 10m.**

Dla pomieszczeń strefy pożarowej ZL II przy 1-ym dojściu ewakuacyjnym długość dojścia na poziomej drodze ewakuacyjnej nie przekracza dopuszczalnej długości do 20m.

- poziom piwnicy – pomieszczenia magazynowo –techniczne nie przeznaczone na pobyt ludzi – jak podano wyżej. Przeznaczenie tych pomieszczeń skłania do przyjęcia, że łączny czas przebywania tej samej osoby w tych pomieszczeniach krótszy niż 2 godziny w ciągu doby a wykonywane czynności będą mieć charakter dorywczy związany z dozorem, konserwacją i utrzymaniem porządku co jest zgodne z **par. 5 ust. 1 pkt 1 w związku z par. 236 ust. 1 [1].**

Drzwi wyjściowe z pomieszczeń po otwarciu nie zakłócają szerokości drogi ewakuacyjnej – zgodność. **Drogi i wyjścia ewakuacyjne** obok awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego oznakowane znakami ewakuacyjnymi – zgodność.

9. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych. [1]

Przewody istniejących instalacji użytkowych o średnicy > 4cm przechodzące przez ściany, stropy pomieszczeń zamkniętych / piwnica, magazyn oleju, kotłownia olejowa / o klasie odporności ogniowej **EI 60 / REI 60** z zabezpieczeniem przestrzeni między instalacją a przegrodą masą ogniochronną o klasie odporności ogniowej tej przegrody. Przewody wentylacji grawitacyjnej w obudowanych szachtach.

10. Urządzenia przeciwpożarowe.[1 i 2]

Budynek posiada istniejące n/w urządzenia przeciwpożarowe jak :

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne / wym. w pkt 8 /,
- główny wyłącznik prądu zainstalowany na złączu głównym w pobliżu wejścia do budynku,
- hydranty wewnętrzne 25 z wężem płasko składanym o wydajności min. 1,0 dm^3/s. przy 0,2MPa. usytuowanie na wysokości 1,35m.± 0,1m. od posadzki - zabezpieczające każdą kondygnacje użytkową strefy pożarowej.

11. Wyposażenie w gaśnice. [2]

Budynek wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy tj. 1-a gaśnica o masie środka gaśniczego wymaganego min. 2kg. /100m^2 powierzchni strefy pożarowej ZL oraz pomieszczenia pożarowo wydzielone jako PM – kotłownia olejowa.

12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.[3]

Budynek jako całość o powierzchni wewnętrznej >1000m² i kubaturze < 5000m³. Dla budynku wymagalne 2 hydranty zewnętrzne o wydajności 10dm³/s. przy 0,2MPa.
Jako zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wskazuje się istniejące hydranty sieci wodociągowej w Sokołowsku – pl. zag. ter. - dla najbliższego 56,89m. od budynku < dopuszczalnych do 75m. oraz drugi hydrant w odległości 87,84m. od budynku < dopuszczalnego do 150m. – zgodność.

13. Droga pożarowa. [3]

Droga pożarowa dla budynku wymagalna. Ul. Główna utwardzona, asfaltowana o nacisku osi pojazdów na nawierzchnię jezdni min. 50kN. przebiega wzdłuż budynku w odległości 5m. i stanowi drogę pożarową – zgodność.

IV. Zakres niezgodności z przepisami.

1.Niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi i ochrony przeciwpożarowej [1, 2,3] dla budynku a wynikające z pkt. II i III.

1.1.Schody klatki schodowej:

- niewymiarowe szerokości w 1-ym biegu **1,20m.** w 2-im **1,20m.** w 3-im**1,20m.** w 4 – tym **1,20m**. w 5 –tym **1,23m**. i w 6-tym **1,20m**. tj.< od wymaganej szerokości min. 1,40m. dla biegu - **niezgodność z par. 68 ust.1 [1]**, oraz w poziomie parteru schody wyrównujące poziom o szerokości **1,30m.** < min. 1,40m. – **niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],**
- niewymiarowe wysokości stopnic w 1,2,3,4,5,6-tym biegu **0,17m.** i w biegu wyrównującym – parter **0,20m.** tj. > od wymaganej wysokości do **0,15m. – niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],**
- schody w poziomie parteru wyrównujące poziom z przekroczeniem parametru dla szerokości stopnic tj. **0,68m**. > dopuszczalnego do 0,60-0,65m. – **niezgodność z par. 68 ust. 4 [1],**

1.2. Klatka schodowa obudowana i niezamknięta drzwiami oraz nieoddymiana tj. **niezgodność z par. 245 pkt. 1 [1].** Brak oddymiania – uznaje się budynek za zagrażający życiu ludzi. **– par. 16 ust. 1 i 2 pkt. 5 [2].**

1.3. Otwór okienny w obudowie klatki schodowej na poziomie parteru bezklasowy – **par. 216 ust 1[1]** w związku **z par. 249 ust. 1 [1],**

1.4. Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu ewakuacyjnym do 10m. licząc od wyjścia z najdalszego pomieszczenia na drogę ewakuacyjną do wyjścia na zewnątrz budynku jest przekroczona:

- z parteru **o 5,5m. {55%}**, z I piętra o **25m. {250%}** z II piętra o **36,5m. {365%},** z III piętra o **48,5m. [485%}** co jest **niezgodne z par. 256 ust. 3 [1]** i dla dojść od I-III piętra **z par. 16 ust. 1 i 2 pkt. 2 [1]** – przekroczenie długości dojścia o ponad 100% , co uznaje się budynek za zagrażający życiu ludzi,

1.5. Drzwi główne ewakuacyjne od strony pn. – ul. Głównej stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku o szerokości **1,20m**. < wymaganej szerokości od 1,40m. w świetle tj. **niezgodność z par. 239 ust. 4 [1],**

1.6. Wejście z poziomu parteru do piwnicy zamknięte drzwiami bezklasowymi, **co jest niezgodne z par. 250 ust. 1 [1],**

1.7. Hydranty wewnętrzne 25 z wężem płasko składanym istniejące w tym budynku zainstalowane w obudowie klatki schodowej - **niezgodność z par. 20 ust. 1 pkt 1 [2].**

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

2. Niezgodności z warunków technicznych i ochrony przeciwpożarowej budynków, które będą doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami:

N/w. wymagalnych zabezpieczeń nie było w istniejącym budynku przed przebudową dla poprawy warunków bezpieczeństwa pożarowego. W związku z powyższym z wymienionych w pkt IV/1 niezgodności zostaną doprowadzone do stan zgodnego z przepisami rozporządzeń [1,2,]. I tak :

2.1. Klatka schodowa dla spełnienia warunku **par. 245 pkt. 1 [1]** – pkt. IV/1.2. i IV/1.4. tj. obudowy z zamknięciem drzwiami i oddymianiem oraz długości dojść ewakuacyjnych będzie odpowiadać warunkom technicznym równorzędnej strefie pożarowej /obudowa klatki- EI60, drzwi EI30, poprzez wyposażenie w klapę dymową o powierzchni czynnej oddymiania 1,35m² wyliczona z 5% największej powierzchni rzutu poziomego podłogi klatki schodowej ca 27,15m². Ze względów technicznych umieszczenia klapy dymowej o wymaganej w/w powierzchni , przyjęto dwie klapy dymowe o powierzchni czynnej oddymiania 0,98m² każda – przy łącznej powierzchni oddymiania 1,96m² > od wymaganej 1,35m².

Uruchomienie oddymiania automatyczne poprzez instalacje sygnalizacji pożarowej tj. czujki dymowe rozmieszczone na całej wysokości klatki schodowej w poziomach kondygnacyjnych i centralkę pożarową zasilaną ze źródła rezerwowego i źródła stałego. Centralka pożarowa podłączona do zasilania stałego kablem niepalnym o klasie E30 przed przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu. Oprócz otwierania automatycznego – ręczne poprzez przyciski rozmieszczone – parter, II i III piętro. Napowietrzanie klatki schodowej z poziomu parteru otwartymi drzwiami głównymi o wym . 1,20 x 2,10m.= 2,52m². z blokadą ręczną zabezpieczającą przed ponownym ich zamknięcie na czas oddymiania./ zasady zabezpieczeń - Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego + szkolenia /.

Geometryczna powierzchnia otworu wlotowego powietrza drzwi jest większa o min.30% od geometrycznej powierzchni czynnej oddymiania klapy dymowej.

Uwarunkowania techniczne dla klap dymowych ujęte w PN-B-02877-4 pt. Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania. **[4].**

2.2. W nawiązaniu do rozwiązań podanych w pkt. 2.1. w zakresie zabezpieczenia klatki schodowej w budynku jako równorzędnej strefy pożarowej, długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu ewakuacyjnym do 10m. z parteru, I, II i III piętra ulegnie zmianie i poprawie / pkt. IV/1.2. i 1.4./i tak:

- z parteru – długość dojścia ewakuacyjnego ze wskazanego pomieszczenia wyniesie 8,05m. tj. < od wymagalnej do 10m. przy jednym dojściu ewakuacyjnym.
- z I piętra – długość dojścia ewakuacyjnego ze wskazanego pomieszczenia wyniesie **14,05m.** tj. przekroczenie o **4,05m. {40,5%}** < ponad 100% **- niezgodność z par. 256 ust. 3 [1],**
- z II piętra – długość dojścia ewakuacyjnego ze wskazanego pomieszczenia wyniesie **14,05m.** tj. przekroczenie o **4,05m.** {40,5%} < ponad 100% - **niezgodność z par. 256 ust. 3 [1],**
- z III piętra – długość dojścia ewakuacyjnego ze wskazanego pomieszczenia wyniesie **14,05.** tj. przekroczenie o **4,05m.** {40,5%} < ponad 100% - **niezgodność z par. 256 ust. 3 [1],**

2.3. Otwór okienny w obudowie klatki schodowej na poziomie parteru zabezpieczony materiałem przepuszczającym światło o klasie EI 30 lub zamurowany do klasy EI 60 - **par. 216 ust 1.[1]** w związku **z par. 249 ust. 1 [1],**

2.4. Wejście z parteru do kondygnacji piwnicznej zostanie zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30, co spełni warunek **par. 250 ust. 1 [1].**

2.5. Drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną zabezpieczone w odnowione awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, samoczynnie załączające się z chwilą zaniku oświetlenia podstawowego działające min. 1h. co spełni warunek **par. 181 ust. 3 pkt 2b [1]** oraz z natężeniem oświetlenia 3lx.> min. 1lx. dla dróg ewakuacyjnych a przy stanowiskach hydrantowych 5lx.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

3. Niezgodności techniczno-budowlane z warunków technicznych, które nie zostaną obecnie doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami:

Ze względów konstrukcyjnych i nośnych, funkcjonalności, istnienia i funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, pozostawia się:

3.1. Istniejące schody klatki schodowej w zakresie:

- niewymiarowych szerokości w 1,2,3,4 i 6 biegu wynoszącej **1,20m.** w 5-m biegu **1,23m.** tj.< od wymaganej szerokości min. 1,40m. dla biegu - **niezgodność z par. 68 ust.1 [1],**
- niewymiarowych wysokości stopnic od 1do 6 biegu wynoszących **0,17m.** tj. > od wymaganej wysokości wymaganej do **0,15m. – niezgodność z par. 68 ust. 1 [1],**
- przekroczenia parametru dla szerokości stopnic tj. **0,68m**. > dopuszczalnego do 0,60-0,65m. – w poziomie parteru - **niezgodność z par. 68 ust. 4 [1],**

3.2. Przekroczenia długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu ewakuacyjnym do 10m. licząc od wyjścia z najdalszego pomieszczenia na drogę ewakuacyjną do drzwi klatki schodowej jako równorzędnej strefie pożarowej o:

- **4,05m. {40,5%}** < ponad 100% **z I, II i III piętra - niezgodność z par. 256 ust. 3 [1],**

3.3. Szerokość **1,20m**. drzwi głównych ewakuacyjnych stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku < wymaganej szerokości od 1,40m. w świetle tj**. niezgodność z par. 239 ust. 4 [1],**

3.4. Istniejącą instalację hydrantów wewnętrznych 25 z wężem płasko składanym w budynku usytuowaną w obudowie klatki schodowej stanowiącą równorzędną strefę pożarową - **niezgodność z par. 20 ust. 1 pkt 1 [2].**

V. Przyjęte rozwiązania (ponad standardowe) zastępcze inne niż określają to przepisy techniczno-budowlane zapewniające zabezpieczenie ppoż. obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów).

1.Biorąc pod uwagę obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku o funkcji budynku użyteczności publicznej z przeznaczeniem stałej całodobowej opieki nad osobami w wieku starczym w tym i braku ograniczonej zdolności poruszania się przyjęto w ekspertyzie technicznej n/w. zastępcze / ponad standardowe / rozwiązania zabezpieczeń technicznych w tym i przeciwpożarowych jak:

1.1. Budynek w całej strefie pożarowej z wyjątkiem piwnicy zostanie wyposażony obok już istniejącego systemu przyzywowo – alarmowego połączonego z dyżurką pielęgniarską w instalacje sygnalizacji pożarowej. **Zastosowany system dodatkowo zostanie włączony w ramach przesyłania sygnałów alarmowych / z monitoringiem / do KM PSP w Wałbrzychu. /**

Jednocześnie centralka pożarowa instalacji sygnalizacji pożarowej będzie posiadała:

- podstawowe źródło zasilania zapewniające ciągłość dostawy energii elektrycznej w czasie pożaru przez założony czas dłuższy niż 1min. po wykryciu pożaru - co najmniej 30min. prowadzonym sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Kabel połączeniowy będzie odpowiednio zabezpieczony z zapewnieniem odporności na działanie ognia E 30 i skutki akcji gaśniczej.

- rezerwowe źródła zasilania o pojemności zapewniającej podtrzymanie działania centralki pożarowej przez co najmniej 30min. w stanie alarmowania + oprzyrządowanie kablowe dla potrzeb jak wyżej.

Powyższe techniczne standardy zabezpieczeń są zgodne ze Specyfikacją Techniczną PKN-CENT/TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji / w tym pkt (A.6.8.3) i (A.6.11.2.)

1.2. Drogi ewakuacyjne poziome o szerokości > wymaganych min.1,40m. jak również wysokość dróg ewakuacyjnych > wymaganych min. 2,20m,

1.3. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie odporności ogniowej min. EI 60 przy wymaganych min. EI 30.

1.4. Budynek posiada dwa bezkolizyjne wyjścia ewakuacyjne na poziomie parteru. Wyjścia komunikacyjnie ze sobą są powiązane drogami ewakuacyjnymi.

1.5. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne obok wymiany usprzętowienia świetlnego na nowe będzie posiadało na drogach ewakuacyjnych natężenie oświetlenia zwiększone do 3lx.

1.6. Do dłuższego boku budynku od strony frontowej zapewniony dostęp z drogi pożarowej dla pojazdów pożarniczych do prac na wysokościach oraz zapewniony dostęp do 3 boków budynku ze sprzętem przenośnym i do prac na wysokości. Zapewnione jest z drogi pożarowej dojście do drzwi (2) stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku.

1.7. Biorąc pod uwagę usytuowanie hydrantów wewnętrznych 25 w obudowie klatki schodowej stanowiącą równorzędną strefie pożarowej, budynek – strefa pożarowa zostanie wyposażona w podręczny sprzęt gaśniczy o masie środka gaśniczego min.4kg./ 80m² w zamian wymagalnej 1 gaśnicy o masie środka gaśniczego min. 2kg. /100m² powierzchni strefy pożarowej,

1.8. Budynek z całodobowym dozorem pielęgniarskim.

1.9. W planach organizacyjnych zarządcy budynku w uzgodnieniu z Komendantem Miejskim PSP w Wałbrzychu wskazane będą ćwiczenia m.in. z ewakuacją, które będą także formą szkolenia dla personelu obsługi budynku wynikającą z Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

1.10. Budynek objęty jest ochroną ratowniczą najbliższej JRG KM PSP w Wałbrzychu ul. Przemysłowa. W/w jednostka wyposażona jest w nowoczesny sprzęt ratowniczy i wysokościowy i zapewni szybką i skuteczną pomoc ratowniczą. Jednocześnie w odległości 0,4km. od budynku siedzibę posiada jednostka OSP Sokołowsko a w odległości ca.5km. OSP Mieroszów z KSRG.

VI. Analiza i ocena wpływu rozwiązań zastępczych na poziom bezpieczeństwa pożarowego, służąca wykazaniu niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.

W ekspertyzie technicznej wskazano warunki techniczne i zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz organizacyjne wynikające m.in. z obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego oraz zastosowane wskazania jako ponad standardowe /zastępcze/, które znacznie poprawią stan zabezpieczenia przeciwpożarowego wymaganego przepisami dla funkcji tego budynku i rekompensują istniejące, niewyeliminowane nieprawidłowości **pkt. IV/3**.

Najważniejsze wskazania poprawy w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w samym budynku to:

- zapewnienie wymagalnych zabezpieczeń do wykonania wynikających z przepisów – warunków technicznych i przeciwpożarowych ujętych w pkt. **IV/2** w tym poprawę warunków ewakuacyjnych – oddymiania i długości dojść ewakuacyjnych < długości ponad 100% od przyjętej do 10m. co skutkuje wyeliminowanie w budynku parametrów zagrażającego życiu ludzi – pkt. IV/1.4. ekspertyzy.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

- wskazanie zastępczych - innych rozwiązań technicznych i przeciwpożarowych – **pkt V,** które zrekompensują nieprawidłowości wskazane w pkt. **IV/3** i obok rozwiązań organizacyjnych wzmacniają bezpieczeństwo pożarowe budynku m. in. poprzez :

- zastosowanie instalacji sygnalizacji pożaru i przesyłania sygnałów alarmowych /monitoringu/ do KM PSP w Wałbrzychu zapewni szybkie wykrycie pożaru - dymu, zaalarmowanie obsługi i pensjonariuszy, powiadomienie jednostek ratowniczych – zawodowej i ochotniczych, osób przebywających w budynku o zagrożeniu pożarem – dymem.
  Pozwala także na prowadzenie obok akcji ratowniczej / ewakuacyjnej/ akcji gaśniczej przed przybyciem jednostek ratowniczo – gaśniczych.
  Jednocześnie szybkie wykrycie pożaru zapewni bezpieczną i w miarę szybką ewakuację pensjonariuszy poza budynek w wyznaczone bezpieczne miejsce określone Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego.
- obok wykrycia pożaru i alarmowania bezpieczna ewakuacja to także ponad normatywna klasa odporności ogniowej obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych a także ich szerokości i wysokości zapewniające zachowanie w dolnym poziomie tej drogi – przestrzeni niewypełnionej gazami pożarowymi zagrażającymi życiu ewakuowanym osobom,
- zapewnienie z 4 - ech boków w tym 2-óch z drogi pożarowej dostępu do budynku i głównych jego wyjść ewakuacyjnych dla potrzeb ratowniczych, w tym i sprzętu do prac na wysokościach.

VII. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.

Przeprowadzona analiza w oparciu o wskazania **par.16. ust 1 i 2 [2]** po uwzględnieniu: przedstawionych w niniejszej ekspertyzie rozwiązań wymagalnych i zastępczych wskazują:

Lp.	**Kryterium**	Występowanie
1	Szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego, albo biegu względnie spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejszej o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych.	**Nie występują**
2	Długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większej o ponad 100% od określonej w przepisach techniczno-budowlanych.	**Nie występuje**
3	Występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia życia ludzi ZL I lub ZL II albo na drodze ewakuacyjnej:	
a)	Okładziny sufitu lub sufitu podwieszanego z materiału zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, względnie wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego,	**Nie występuje**
b)	Okładziny ściennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji,	
4	Niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych,	**Nie dotyczy**

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

5	Niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w określony w nich sposób,	**Nie występuje**
6	Brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	**Nie występuje**

Budynek w istniejącej funkcji jako obiekt użyteczności publicznej z przeznaczeniem dla osób starczych, niepełnosprawnych i jako zakład opiekuńczo – leczniczy z przebudową ukierunkowaną na poprawę bezpieczeństwa pożarowego z zapewnieniem wymagalnych zabezpieczeń przeciwpożarowych związanych z jego przeznaczeniem i sposobem wykorzystania.
W związku z powyższym w ekspertyzie technicznej obok wymagalnych zabezpieczeń przeciwpożarowych dla budynku wskazano rozwiązania zastępcze tzw. ponad standartowe ujęte w pkt. **V** rekompensujące m.in. wskazane w pkt. **IV/3** nieprawidłowości, które z przyczyn konstrukcyjnych i technicznych nie będą wykonane.
Zastosowane rozwiązania zastępcze wykonane zapewnią niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej i określają wspólnie z rozwiązaniami wymagalnymi odpowiedni poziom bezpieczeństwa dla osób przebywających w tym budynku oraz samego budynku i mienia, mimo niespełnienia w nim w całości wskazanych wymagań obowiązujących z przepisów warunków technicznych w tym i bezpieczeństwa pożarowego[1].
Jednocześnie ekspertyza techniczna z wykonanymi wskazaniami pozwala na wykonanie Decyzji nr 12 i 13/2013r. / zał. nr 1 do ekspertyzy /Komendanta Miejskiego PSP w Wałbrzychu.
Zastosowane w ekspertyzie technicznej powyższe wskazania i rozwiązania stanu zabezpieczenia budynku Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego „ODRODZENIE" w Sokołowsku ul Główna 15, przedstawia się Komendantowi Wojewódzkiemu PSP we Wrocławiu z prośbą o ich przyjęcie i akceptację.

inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w specj. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-[illegible]09
58-304 WAŁBRZYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

rzeczoznawca budowlany **rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż.**

Załączniki do ekspertyzy.
1.Decyzje nr 12 i 13/2013 KM PSP. -1
2.Dokumentacja projektowa – poglądowa
Prac. Architektoniczna Studio Alchemia
57-320 Polanica Zdrój ul. l. Staffa 39. -1,
3.Foto-autora ekspertyzy -1,

Ekspertyzę otrzymują:
1. KW PSP we Wrocławiu - 1 egz.
2. KM PSP w Wałbrzychu - 1 egz.
3. Zarządzający budynkiem - 1 egz.

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

KOMENDANT MIEJSKI
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu, woj. dolnośląskie
MZ.5580.IV.E.3.2013

Wałbrzych, dnia 18.01.2013

POLECONY
Wysłano dnia
21 STY 2013 Anna Pilek
ZPO

DECYZJA NR 12/2013

Zał. nr 1

Działając w oparciu o przepisy art.104, art.107 oraz art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (J. t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) w związku z wnioskiem Pani Barbary Grzegorczyk – Prezesa Zarządu „Sanatoria Dolnośląskie" Sp. z o. o. ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko z dnia 24 grudnia 2012r. dot. zmiany terminu realizacji nakazu decyzji 30/2010 z dnia 18.01.2005r.

ZMIENIAM

termin wykonania nakazu decyzji 30/2010 z dnia 18.01.2010r. zgodnie z prośbą zainteresowanego:

- dot. zapewnić odpowiednie warunki ewakuacji ludzi w budynku „ODRODZENIE" przy ul. Głównej 15 w Sokołowsku poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych, prowadzących do zachowania dopuszczalnych długości dojść ewakuacyjnych, o których mowa w *§ 256 ust. 1, 2 i 3 Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690).*
  do dnia 31.12.2014r.

Na podstawie art. 107 § 4 K.P.A. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 z zm.) od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu ul. Ogrodowa 20, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:
1. Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o. o.
   ul. Parkowa 3, 58 – 351 Sokołowsko
2. a/a MZ.
3. MK.

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu

KOMENDANT MIEJSKI
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu
st. bryg. mgr inż. Grzegorz Kułak

KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ we Wrocławiu

MK

KOMENDANT MIEJSKI
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu, woj. dolnośląskie
MZ.5580.IV.E.4.2013

Wałbrzych, dnia 18.01.2013

POLECONY ZPO
Wysłano dnia
21 STY 2013 Anna Pilek

DECYZJA NR ...13.../2013

Działając w oparciu o przepisy art.104, art.107 oraz art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (J. t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) w związku z wnioskiem Pani Barbary Grzegorczyk – Prezesa Zarządu „Sanatoria Dolnośląskie" Sp. z o. o. ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko z dnia 24 grudnia 2012r. dot. zmiany terminu realizacji nakazu decyzji 177/2005 z dnia 12.05.2005r.

Z M I E N I A M

termin wykonania nakazu decyzji 177/2005 z dnia 12.05.2005r. zgodnie z prośbą zainteresowanego:

- dot. wyposażenia klatki schodowej w urządzenia służące do usuwania dymu w Zakładzie Opiekuńczo – Leczniczym „ODRODZENIE" przy ul. Głównej 15 w Sokołowsku **do dnia 31.12.2014r.**

Na podstawie art. 107 § 4 K.P.A. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 z zm.) od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu ul. Ogrodowa 20, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

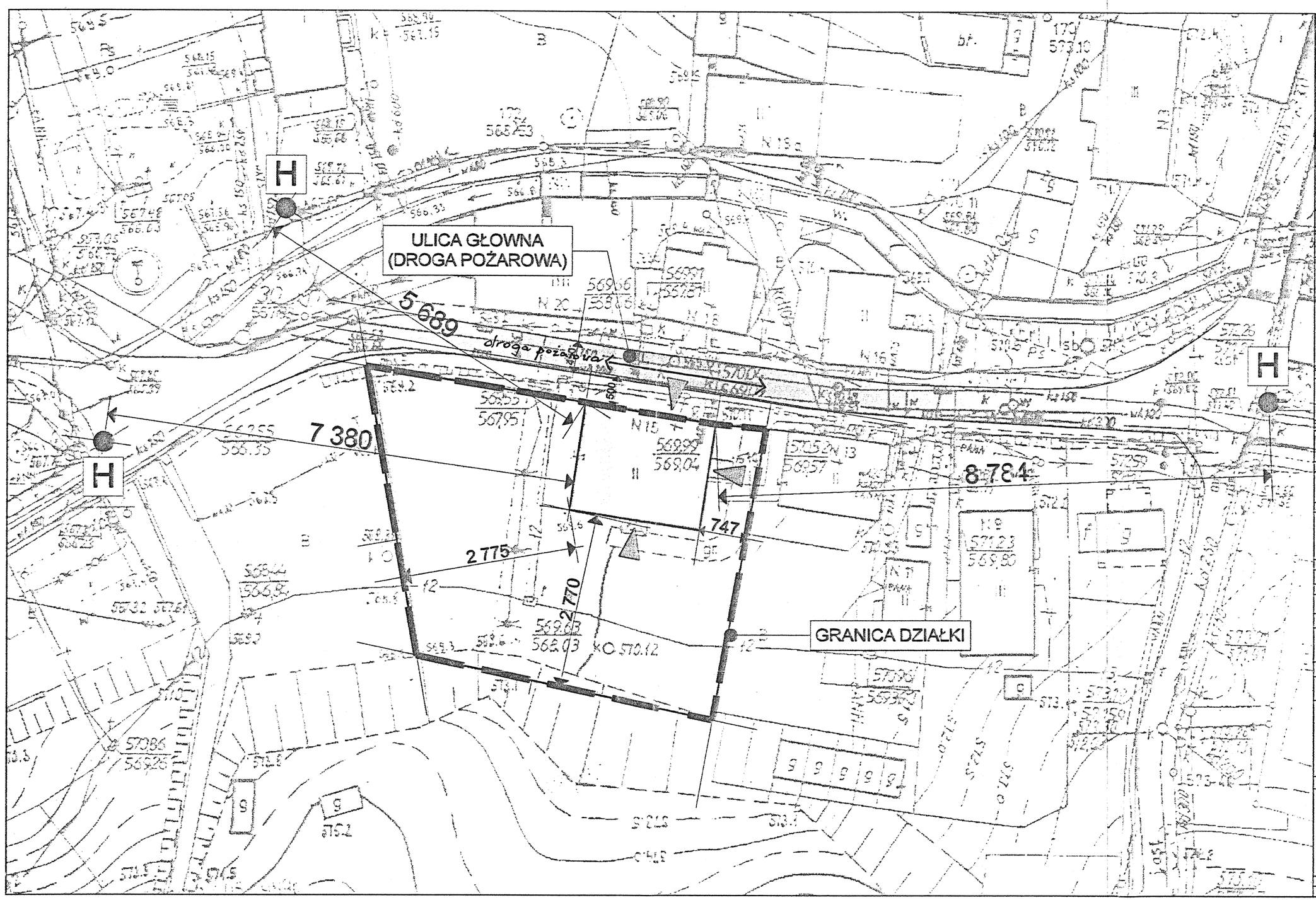
Otrzymują:
1. Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o. o. ul. Parkowa 3, 58 – 351 Sokołowsko,
2. a/a MZ.
3. MK.

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu

KOMENDANT MIEJSKI
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu
st. bryg. mgr inż. Grzegorz Kułak

MK

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu



studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

Zał. nr 2

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO
DZIAŁKA NUMER 97/10
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - BIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI
OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzel	54/09/DOIA DS-1358	
mgr inż. arch. Mariusz Czarny		

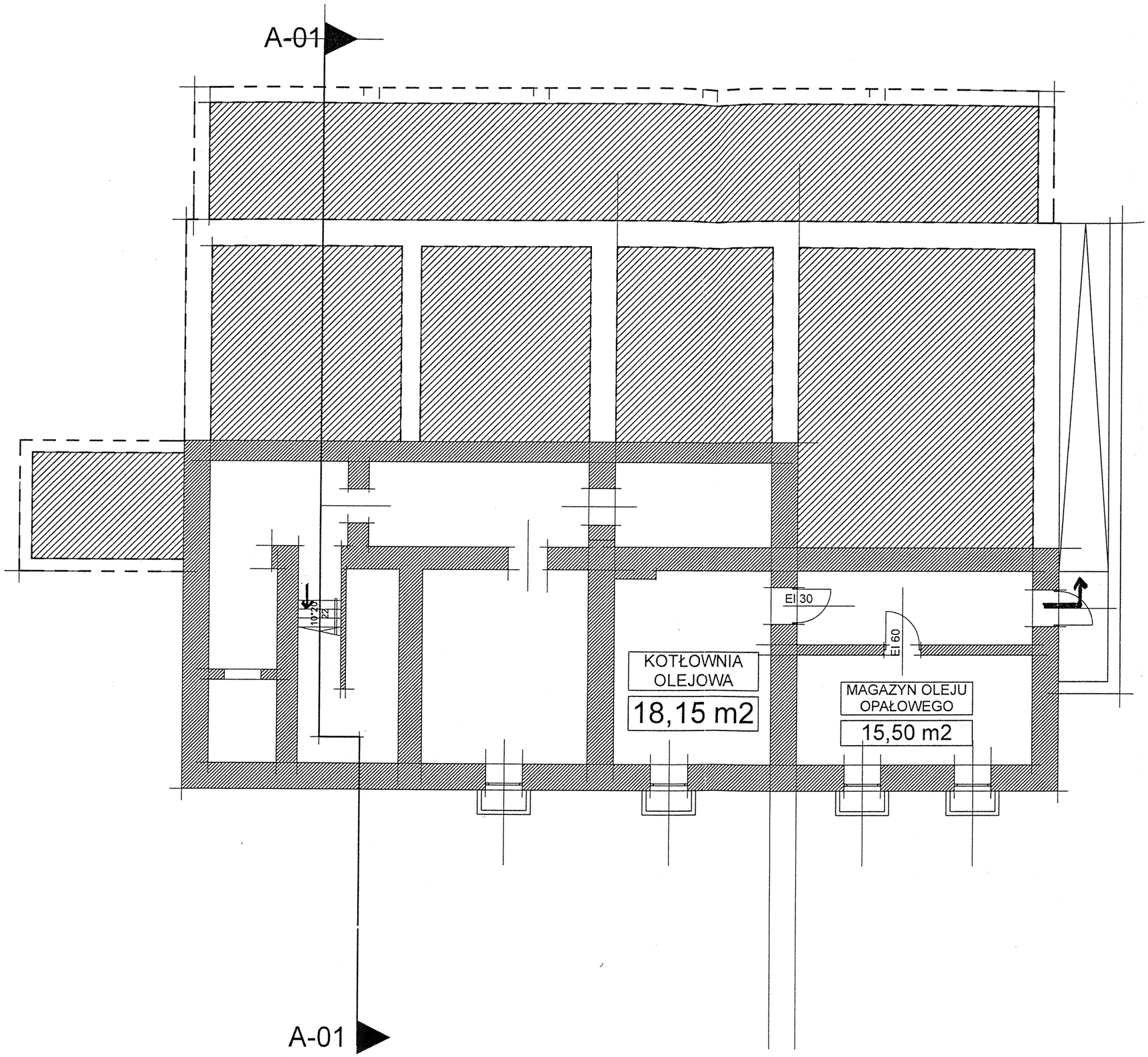
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w specj. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2u02/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
01.01	1:500	10/2013



studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA
W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy
ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO
DZIAŁKA NUMER 97/10
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - MIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI
OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

RZUT PIWNICY

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzeł	54/09/DOIA DS-1358
mgr inż. arch. Mariusz Czarny	

RZECZOZNAWCA DO SPRAW
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

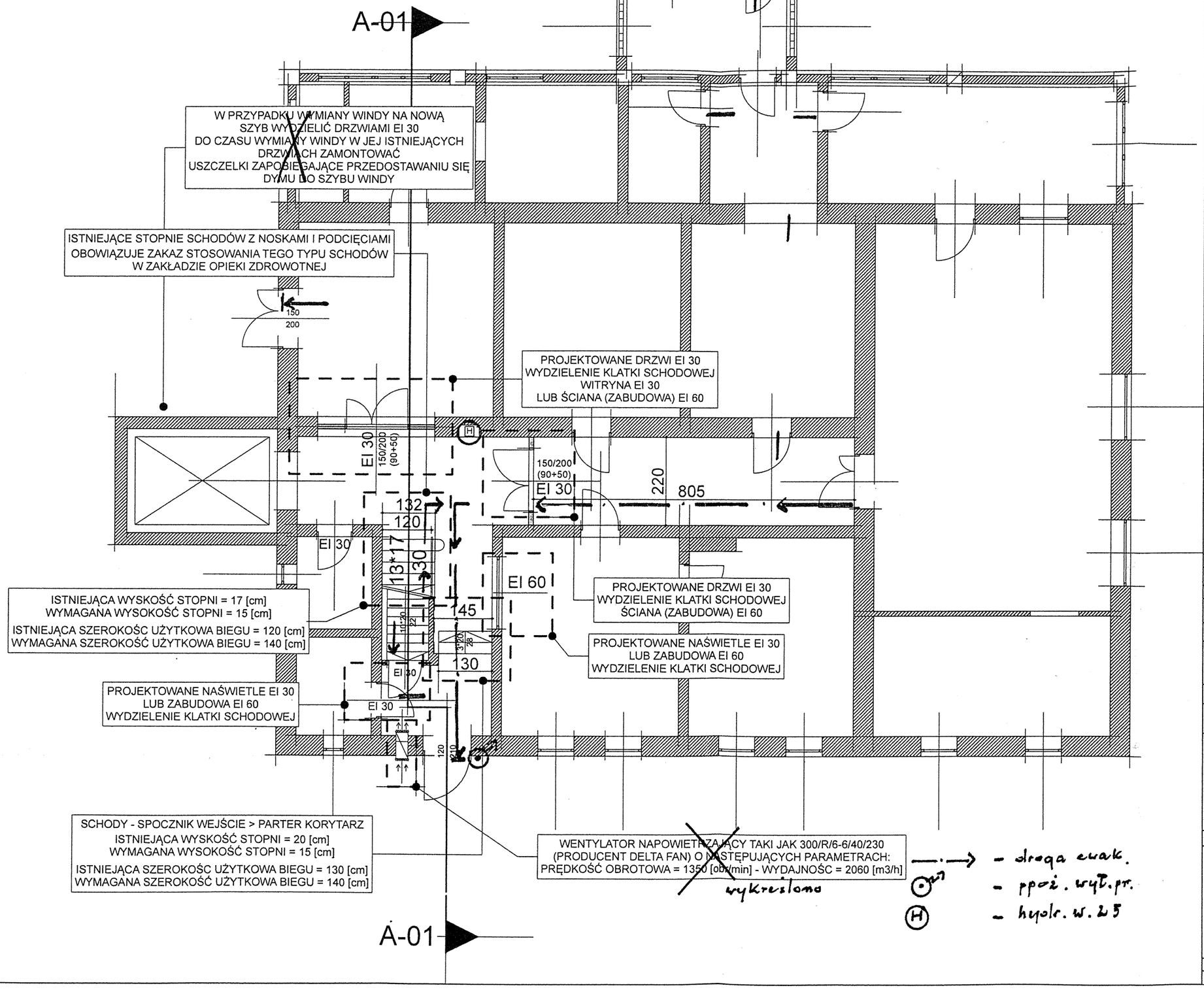
inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
01.02	1:100	10/2013

PARTER

27,15 m2

POWIERZCHNIA KLATKI SCHODOWEJ



studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO
DZIAŁKA NUMER 97/10
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - MIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI
OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

RZUT PARTERU

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzeł	54/09/DOIA DS-1358
mgr inż. arch. Mariusz Czarny	

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

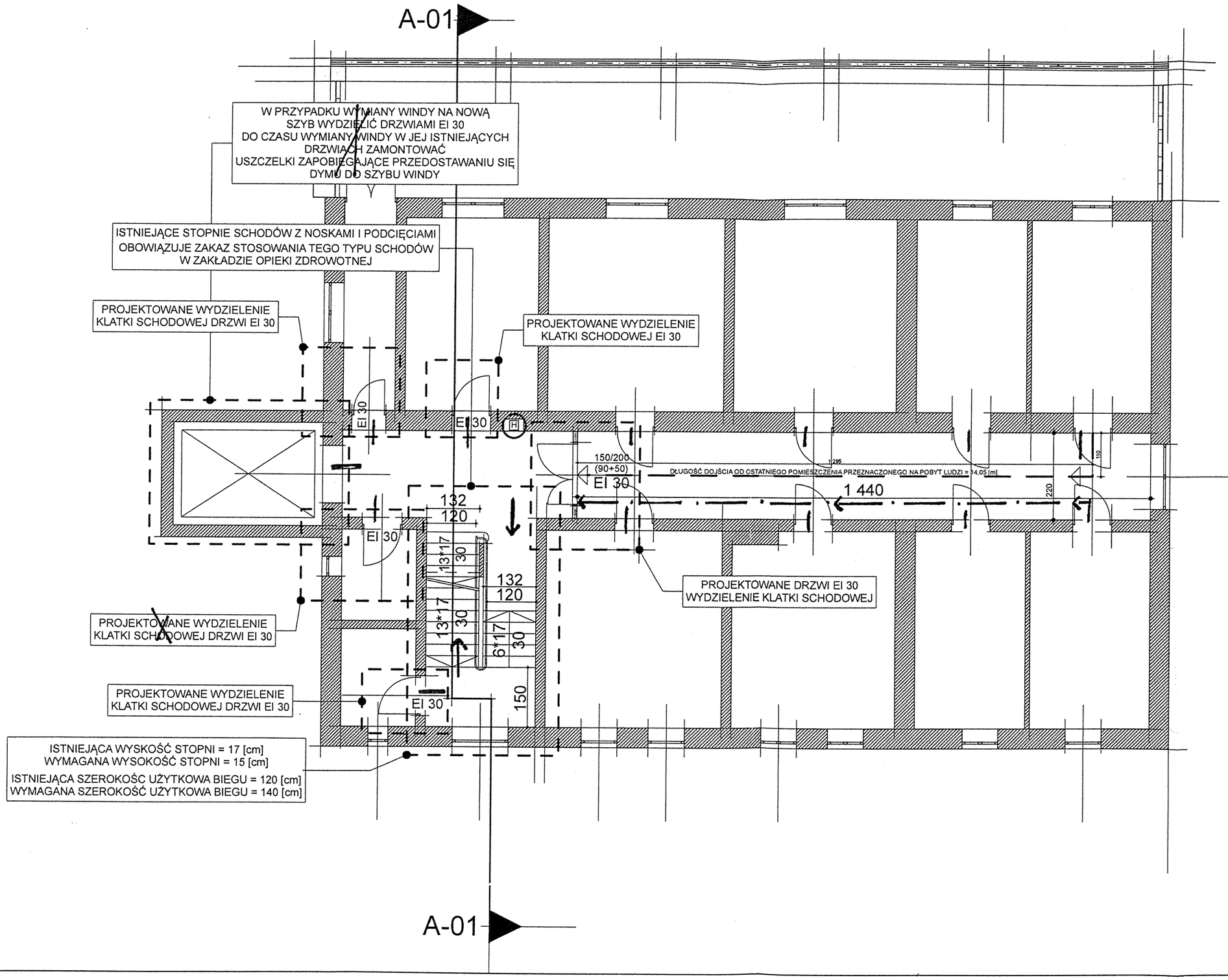
inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w specj. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
01.03	1:100	10/2013

1 PIĘTRO

27,15 m2

POWIERZCHNIA KLATKI SCHODOWEJ



studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO
DZIAŁKA NUMER 97/10
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - MIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI
OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

RZUT 1 PIĘTRA

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzeł	54/09/DOIA DS-1358
mgr inż. arch. Mariusz Czarny	

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
01.04	1:100	10/2013

2 PIĘTRO

27,15 m2

POWIERZCHNIA KLATKI SCHODOWEJ

A-01

W PRZYPADKU WYMIANY WINDY NA NOWĄ SZYB WYDZIELIĆ DRZWIAMI EI 30
DO CZASU WYMIANY WINDY W JEJ ISTNIEJĄCYCH DRZWIACH ZAMONTOWAĆ USZCZELKI ZAPOBIEGAJĄCE PRZEDOSTAWANIU SIĘ DYMU DO SZYBU WINDY

ISTNIEJĄCE STOPNIE SCHODÓW Z NOSKAMI I PODCIĘCIAMI
OBOWIĄZUJE ZAKAZ STOSOWANIA TEGO TYPU SCHODÓW W ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ

PROJEKTOWANE WYDZIELENIE KLATKI SCHODOWEJ DRZWI EI 30

PROJEKTOWANE WYDZIELENIE KLATKI SCHODOWEJ EI 30

PROJEKTOWANE WYDZIELENIE KLATKI SCHODOWEJ DRZWI EI 30

PROJEKTOWANE WYDZIELENIE KLATKI SCHODOWEJ DRZWI EI 30

ISTNIEJĄCA WYSKOŚĆ STOPNI = 17 [cm]
WYMAGANA WYSOKOŚĆ STOPNI = 15 [cm]
ISTNIEJĄCA SZEROKOŚĆ UŻYTKOWA BIEGU = 120 [cm]
WYMAGANA SZEROKOŚĆ UŻYTKOWA BIEGU = 140 [cm]

PROJEKTOWANE DRZWI EI 30 WYDZIELENIE KLATKI SCHODOWEJ

EI 30 EI 30 EI 30 EI 30 EI 30

150/200
(90+50)

1 295

DŁUGOŚĆ DOJŚCIA OD OSTATNIEGO POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO NA POBYT LUDZI = 14,05 [m]

1 440

1110

132
123

132
120

12*17 30
13*17 30
6*17 30

140
150

A-01

studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO
DZIAŁKA NUMER 97/10
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - MIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI
OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

RZUT 2 PIĘTRA

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzeł	54/09/DOIA DS-1358	
mgr inż. arch. Mariusz Czarny		

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

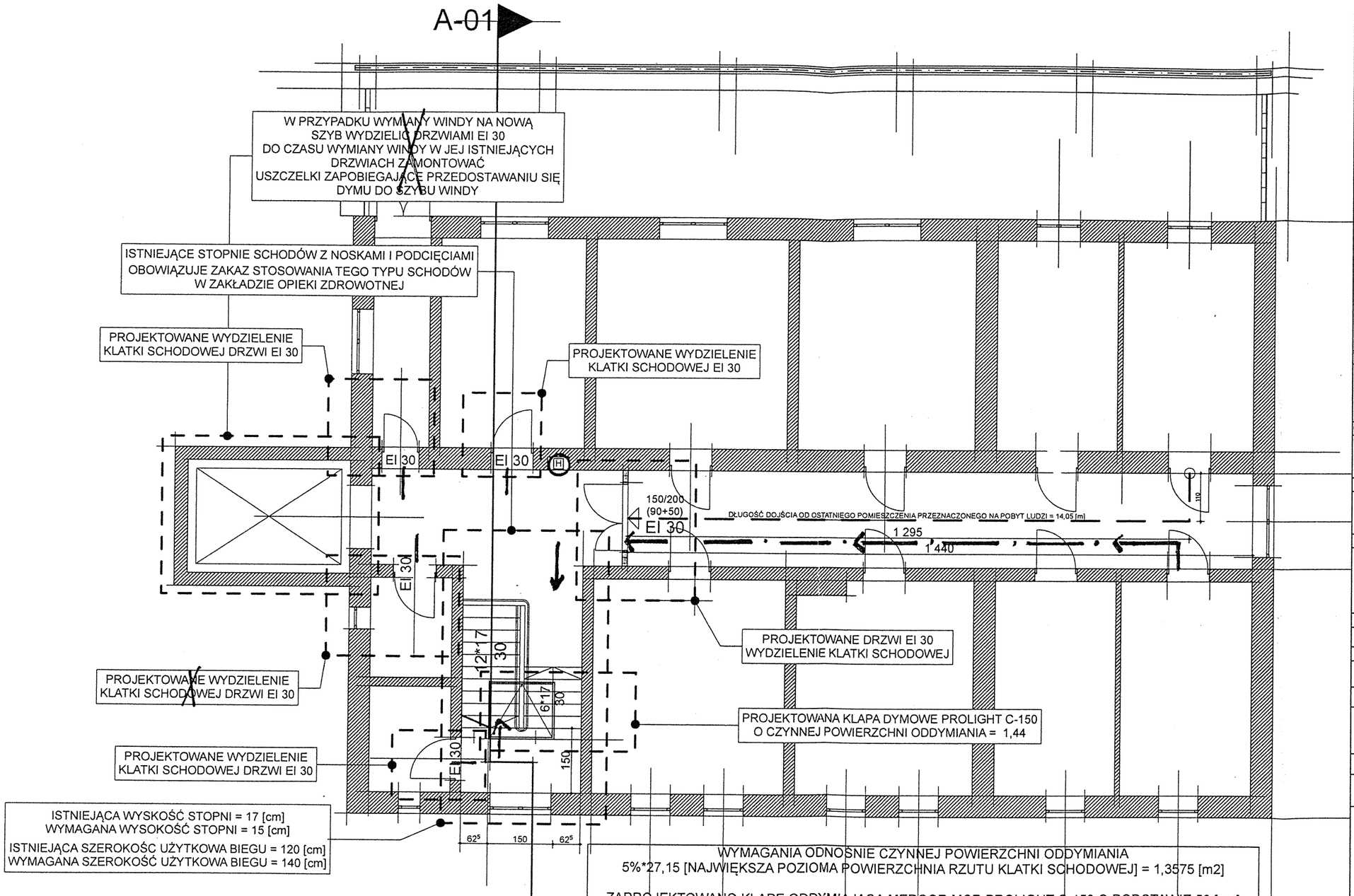
inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
01.05	1:100	10/2013

3 PIĘTRO

27,15 m2

POWIERZCHNIA KLATKI SCHODOWEJ



WYMAGANIA ODNOŚNIE CZYNNEJ POWIERZCHNI ODDYMIANIA
5%*27,15 [NAJWIĘKSZA POZIOMA POWIERZCHNIA RZUTU KLATKI SCHODOWEJ] = 1,3575 [m2]

ZAPROJEKTOWANO KLAPĘ ODDYMIAJĄCĄ MERCOR MCR PROLIGHT C-150 O PODSTAWIE 50 [cm]
CZYNNA POWIERZCHNIA ODDYMIANIA DLA KLAPY DYMOWEJ = 1,44 [m2]

DLA NAPOWIETRZENIA KLATKI SCHODOWEJ NALEŻY W OBRĘBIE KONDYGNACJI PARTERU ZAMONTOWAĆ WENTYLATOR NAPOWIETRZAJĄCY

KUBATURA KLATKI SCHODOWEJ = 352,41 [m3]
NALEŻY ZASTOSOWAĆ WENTYLATOR NAPOWIETRZAJĄCY TAKI JAK
300/R/6-6/40/230 (PRODUCENT DELTA FAN) O NASTĘPUJĄCYCH PARAMETRACH:
PRĘDKOŚĆ OBROTOWA = 1350 [obr/min] - WYDAJNOŚC = 2060 [m3/h]
wykasowano

A-01

studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO DZIAŁKA NUMER 97/10 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - MIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

RZUT 3 PIĘTRA

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzeł	54/09/DOIA DS-1358	
mgr inż. arch. Mariusz Czarny		

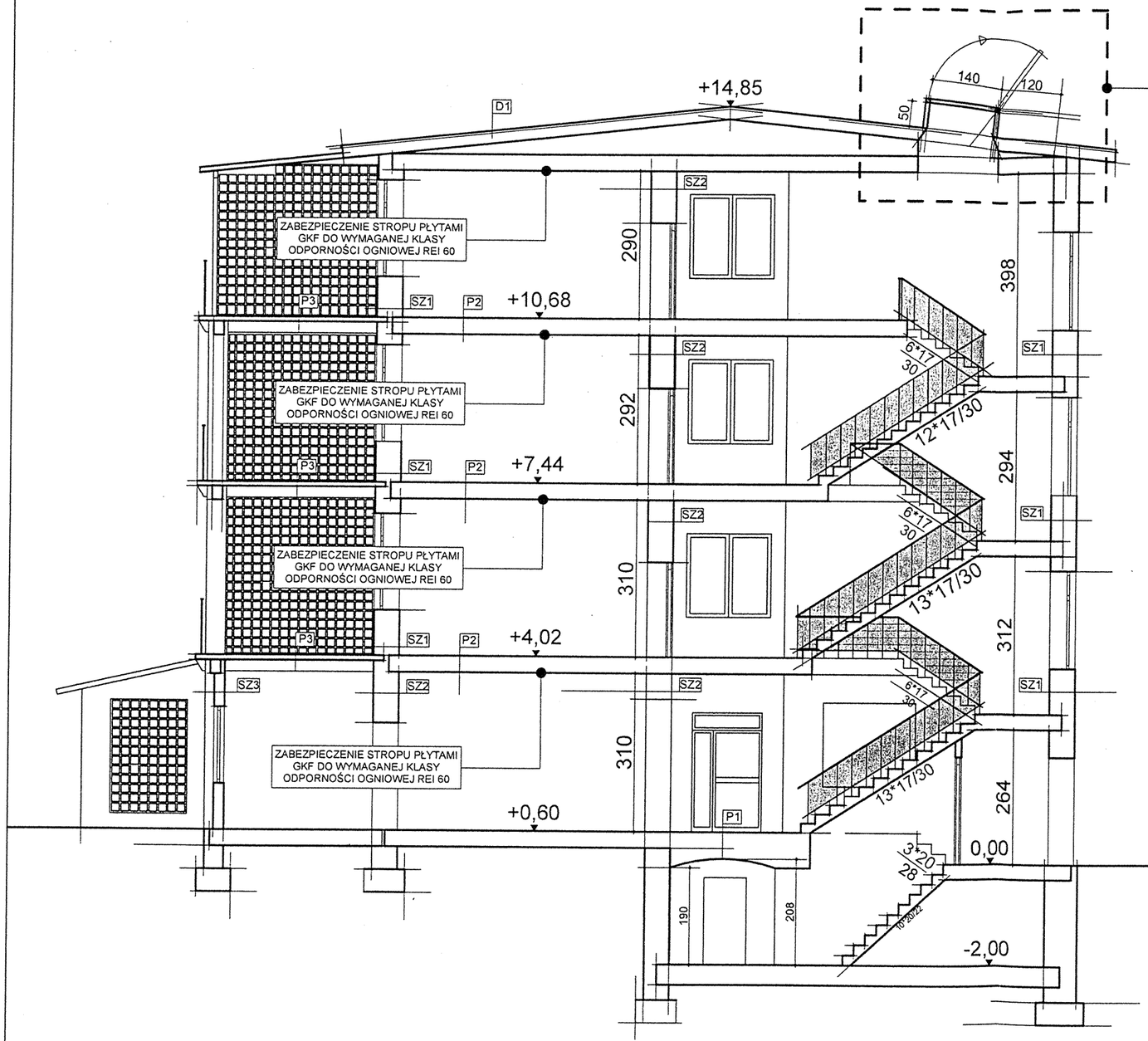
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/28, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
01.06	1:100	10/2013



PROJEKTOWANE 2 KLAPY DYMOWE PROLIGHT E-100/140
O CZYNNEJ POWIERZCHNI ODDYMIANIA = 0,98 KAŻDA
ŁĄCZNIE - CZYNNA POWIERZCHNIA ODDYMIANIA = 1,96 [m2]

P1	STROP CERAMICZNY	
	strop ceramiczny łukowy	50 cm

P2	STROP DREWNIANY	
	wykładzina	1 [cm]
	płyty OSB	2 [cm]
	deski	4 cm
	belki	18*22 [cm]
	deski	2 cm
	tynk	1 [cm]

P3	STROP LOGGI	
	warstwa wykończeniowa	1,5 cm
	wylewka cementowa	2 [cm]
	papa	-
	płyta żelbetowa	10 cm
	tynk	1 [cm]

D1	DACH	
	2x papa	-
	deskowanie	5 [cm]
	folia paroprzepuszczalna	-
	krokwie	10*14 [cm]
	wełna mineralna	14 [cm]
	paroizolacja	-

SZ1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
	tynk	1,5 [cm]
	cegła pełna	47 [cm]
	tynk	1,5 [cm]

SZ2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
	tynk	1,5 [cm]
	cegła pełna	47 [cm]
	tynk	1,5 [cm]

SZ3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
	tynk	1,5 [cm]
	cegła pełna	20 [cm]
	tynk	1,5 [cm]

studio ALCHEMIA

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTORSKIE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

A1: ul. Jerzego Bajana 60/9 54-129 Wrocław
A2: ul. Leopolda Staffa 39 57-320 Polanica Zdrój
T1: +48 71 735 68 69
T2: +48 501 412 691 T3: +48 668 688 098
F: 71 723 43 76 E: biuro@studioalchemia.pl
E1: Roman.Kuczek-Orzel@studioALCHEMIA.pl
E2: Mariusz.Czarny@studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.pl
www.studioALCHEMIA.blogspot.com

TEMAT:

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

OBIEKT:

Zakład Opiekuńczo Leczniczy ODRODZENIE w Sokołowsku

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ulica Parkowa 3 58-351 Sokołowsko

ADRES OBIEKTU:

ULICA GŁÓWNA 15 - 58-350 SOKOŁOWSKO
DZIAŁKA NUMER 97/10
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - MIEROSZÓW – OBSZAR: WIEJSKI
OBRĘB: SOKOŁOWSKO

NAZWA RYSUNKU:

PRZEKRÓJ A-01

STATUS RYSUNKU:

EKSPERTYZA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PROJEKTANT - ARCHITEKTURA:

mgr inż.arch. Roman Kuczek - Orzeł	54/09/DOIA DS-1358	
mgr inż. arch. Mariusz Czarny		

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Eugeniusz Zajączkowski Nr upr. 217/93

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
w specj. konstrukcyjno-budowlanej
NR 3/2002/RZ
ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
58-304 WAŁBRZYCH

ID ARKUSZA:	SKALA:	DATA:
02.01	1:100	10/2013