

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO.

Rodzaj nieruchomości:

Grunt niezabudowany,

Właściciel:

Sanatoria Dolnośląskie Spółka z o.o.
z siedzibą w Sokołowsku

Adres nieruchomości:

Pieszycy Rościszów dz. Nr 655/17

Opis nieruchomości :

działka gruntu niezabudowana zgodnie z ewidencją gruntu użytek rolny Ps IV (pastwisko) o powierzchni 583 m² .Teren w pełni uzbrojony w elementy infrastruktury technicznej (media ,sieci i drogi) w obrębie granic działki . Działka usytuowana pomiędzy działką starej trasy drogi a drogą – wojewódzka nr 383 relacji Dzierżoniów Wałbrzych przez Walim.. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna. Dla terenu na którym zlokalizowana jest działka nie ma aktualnego MOPZP natomiast zapisy studium określają go jako tereny ogólnie pojętych usług U i mieszkalnictwa niskiej intensywności MN.

