

Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o.  
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko  
tel.: 74 845 82 40 w. 30  
fax.: 74 845 82 40 w. 37  
e-mail: marek.fajek@sanatoria-dolnoslaskie.pl

Sokołowsko 12.05.2017r.

Dotyczy: Odpowiedzi na pytanie do SIWZ, uzupełnienia SIWZ w sprawie ZP/36/2017 oraz zmiany terminu składania i otwarcia ofert i wnoszenia wadium.

**Przedmiot Zamówienia:**

**Wykonanie robót budowlanych w obiekcie ORLIK w Kudowie Zdrój w podziale na 2 zadania;**

- **Zadanie 1 :** „Termomodernizacja obiektu „Orlik” w Kudowie Zdrój „
- **Zadanie 2 :** Ułożenie wykładziny na ciągach korytarzowych budynku A ( ok. 144m<sup>2</sup> ) oraz modernizacja 29 łazienek.

Postępowanie dofinansowane z Funduszy UE.

Nr projektu: RPDS-03-02-00-02-0007/16-00

Tytuł projektu: Energooszczędny ORLIK - termomodernizacja, wymiana źródła ciepła oraz modernizacja systemu oświetlenia w Szpitalu Rehabilitacyjnym Hematologicznym dla dzieci Orlik w Kudowie Zdroju

Projekt realizowany w ramach:

Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.2 „Efektywność energetyczna w MŚP – konkurs horyzontalny”

Schemat 3.2 A Głęboka modernizacja energetyczna obiektów, w tym wymiana lub modernizacja źródła energii, mająca na celu zwiększenie efektywności energetycznej poprzez zmniejszenie strat ciepła oraz zmniejszenie zużycia energii elektrycznej z ewentualnym uwzględnieniem OZE (z wyłączeniem źródeł w układzie wysokosprawnej kogeneracji i trigeneracji)

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

Instytucja Pośrednicząca: Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca, Ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław

Działając w imieniu Sanatoriów Dolnośląskich Sp. z o.o., ul. Parkowa 3 58 - 351 Sokołowsko, zgodnie z art. 38 ust.1 i 4 ustawy z dn. 29.01.2004r. „Prawo zamówień publicznych” Zamawiający odpowiada na pytanie do SIWZ i uzupełnia treść SIWZ.

1. w zakresie dot. konieczności zatrudnienia na umowę o pracę pracowników wykonujących roboty budowlane, a także mając na uwadze kolejne rekomendacje jakie pojawiły się na stronie UZP w tym temacie Zamawiający informuje dodatkowo, że:
  - 1) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

---

*Projekt „Energooszczędny ORLIK - termomodernizacja, wymiana źródła ciepła oraz modernizacja systemu oświetlenia w Szpitalu Rehabilitacyjnym Hematologicznym dla dzieci Orlik w Kudowie Zdroju” dofinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020*

- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 2) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie 7 dni wykonawca przedłoży zamawiającemu wybrane przez zamawiającego ze wskazanych poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących roboty budowlane w trakcie realizacji zamówienia, tj.:
- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 3) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

Zmianie ulegają zgodnie z powyższym niektóre zapisy wzoru umowy. W paragrafie 4 dodaje się ust. 7, 8, 9, zmienia się treść paragrafu 5 ust. 16, paragrafu 7 ust. 18, paragrafu 12 ust. 1 lit.d.

2. Zamawiający doprecyzowuje jednocześnie, że w związku z robotami ocieplającymi budynek, w kalkulacji ceny uwzględnić należy przesunięcie platformy przychodowej i balustrady przychodowej.
3. Zamawiający odpowiada na pytanie do SIWZ:

#### Pytanie 1

---

Projekt „Energooszczędny ORLIK - termomodernizacja, wymiana źródła ciepła oraz modernizacja systemu oświetlenia w Szpitalu Rehabilitacyjnym Hematologicznym dla dzieci Orlik w Kudowie Zdroju” dofinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020





Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie kryterium gwarancji w przedmiotowym postępowaniu do 84 miesięcy? Proponowany termin gwarancji min. 60 miesięcy jest okresem bardzo długim. Ubezpieczyciele powyżej tego okresu nie chcą wystawiać gwarancji i zabezpieczać kontraktów. Może to powodować problemy z zabezpieczeniem umowy. Chcąc przystąpić do postępowania zwracamy się z prośbą o skrócenie okresu gwarancji do 84 miesięcy.

#### Odpowiedź 1

Zamawiający wyjaśnia, że przychylił się do prośby wykonawcy i zmienia kryterium nr 2 oceny ofert w ten sposób, że przyjmuje on brzmienie:

Okres gwarancji: 60 mcy – 0 pkt (jako spełnienie minimum). Do 84 mcy (i więcej) – max 30 pkt. liczone wg. wzoru (dany okres gwarancji liczony jako ilość miesięcy ponad 60mcy/max okres gwarancji powyżej 60 mcy tj. 24 mcy.) x 30 np. dany okres gwarancji 72 mce. – ilość punktów liczymy jako:  $(12/24) \times 30 = 15$  pkt

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert oraz wnoszenia wadium na dzień 19.05.2017r. godzina i miejsce pozostają bez zmian.

**PROKURENT**

*Ireneusz Grzybowski*