**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY**

**PRZEDMIOTU NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO**

Zgodnie z umową najmu z dnia ……………………………………...… sporządzony został w dniu ……………………………………………...…... protokół potwierdzający wydanie o pow 11,57 m2 ~~/~~ zwanego dalej „**Przedmiotem najmu**”).

|  |  |
| --- | --- |
| **OSOBY OBECNE PRZY SPORZĄDZANIU PROTOKOŁU:** | |
| ……………………………………………………………..  zwaną/-ym dalej „**Wynajmującym**”;  ……………………………………………  …………...……………………………………  ……………………………………………… | ………………………………………………………………….  zwaną/-ym dalej „**Najemcą**”;  ……………………………………………………  ……………………………………………………  …………………………………………………… |

Wydanie

**Przedmiotu najmu**

\*Wynajmujący wydaje Najemcy Przedmiot najmu wraz z wyposażeniem w stanie określonym w niniejszym protokole:

**Stwierdzony stan Przedmiotu najmu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.P** | **POMIESZCZENIE** | **STAN POMIESZCZENIA** | **STAN ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |

Stan Przedmiotu najmu został przedstawionym w dokumentacji fotograficznej sporządzonej w dniu sporządzania protokołu, która stanowić będzie załącznik nr 1 do protokołu.

**Stwierdzony stan liczników**

W dniu wydania/zwrócenia Przedmiotu najmu stwierdzono następujący stan liczników:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **RODZAJ LICZNIKA** | **NUMER LICZNIKA** | **STAN LICZNIKA** |
| 1 | Licznik energii elektrycznej |  | .……………..…… kWh |
| 2 | Licznik gazu |  | ………………...…… m3 |
| 3 | Licznik wody ciepłej |  | ..……………….…… m3 |
| 4 | Licznik wody zimnej |  | ………………..…… m3 |
| 5 | Licznik ciepła |  | .………………..…… GJ |

**Przekazane klucze i urządzenia**

Najemcy wydano również następujące klucze i urządzenia/Najemca zwrócił również następujące klucze i urządzenia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.P.** | **RODZAJ KLUCZY/URZĄDZENIA** | **LICZBA KOMPLETÓW** |
| 1 | Klucze do drzwi wejściowych do Lokalu użytkowego |  |
| 2 | Klucze do kraty przed drzwiami wejściowych do Lokalu użytkowego |  |
| 3 | Klucze do furtki wejściowej na teren posesji SU Zimowit |  |
| 4 | Klucze ….. |  |
| 5 | Klucze ….. |  |

**Dodatkowe ustalenia**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

|  |  |
| --- | --- |
| WYNAJMUJĄCY: | NAJEMCA: |

Załącznik nr 1 – folder/plik z dokumentacją zdjęciową