

Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko
tel.: 74 845 82 40 w. 30
fax.: 74 845 82 40 w. 37
e-mail: marek.fajek@sanatoria-dolnoslaskie.pl

Sokołowsko 27.01.2015r.

Dotyczy: odpowiedzi na pytania i przesunięcie terminu składania ofert w sprawie ZP 1/2015.

Przedmiotem zamówienia jest:

wykonywanie usług z zakresu dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i regulacjami wewnętrznymi, w obiektach należących do Sanatoriów Dolnośląskich sp. z o.o., tj.:

- a) Dolnośląski Ośrodek Opieki Międzypokoleniowej w Sokołowsku „Biały Orzeł” Sokołowsko ul. Parkowa 5, 58-351 Sokołowsko (oraz ZOL – Górnik i ZOL Odrodzenie).
- b) Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc, Rościszów 11, 58-250 Pieszyce
- c) Sanatorium Uzdrowskie „Azalia” ul. Ofiar Katynia 3-5, 58-310 Szczawno Zdrój

Działając w imieniu Sanatoriów Dolnośląskich Sp. z o.o., ul. Parkowa 3 58 - 351 Sokołowsko, Zamawiający odpowiada na pytania zadane w trakcie postępowania:

Pytanie 1:

- czy cena za wizytę odnośnie deratyzacji, dezynsekcji oraz dezynfekcji ma być podana za jeden obiekt, których w ofercie jest 5, czy za wszystkie razem?

Odpowiedź 1:

Zamawiający zmienia przedmiot zamówienia w ten sposób, że usuwa się z przedmiotu zamówienia następujące obiekty:

- c) Rehabilitacyjny Hematologiczny dla Dzieci "ORLIK", ul. Bukowina 1, 57-350 Kudowa-Zdrój
 - d) Sanatorium Uzdrowskiego "ZIMOWIT", ul. Chopina 3, 57-340 Duszniki-Zdrój
- Zamawiający wpisał je omyłkowo (obowiązują jeszcze umowy w tym zakresie).

Zamawiający zmienia też sposób rozliczania w ten sposób, że wymaga podania cen dla każdego obiektu osobno (przy czym 1 wykonawca składa ofertę na wszystkie obiekty objęte zamówieniem, a punktacja dzielona jest równo proporcjonalnie), w rozbiciu na następujące pozycje:

- a) Dolnośląski Ośrodek Opieki Międzypokoleniowej w Sokołowsku „Biały Orzeł” Sokołowsko ul. Parkowa 5, 58-351 Sokołowsko (oraz ZOL – Górnik i ZOL Odrodzenie).

- cena za założenie/ zamontowanie urządzeń deratyzacyjnych: netto:, brutto: zł
- cena za monitoring deratyzacyjny/ 1 mc: netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę deratyzacyjną obowiązkową (poza HACCP): netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę deratyzacyjną na wezwanie: netto: brutto: zł
- cena za założenie/ zamontowanie urządzeń dezynsekcyjnych: netto:, brutto: zł
- cena za monitoring dezynsekcyjny/ 1 mc: netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę dezynsekcyjną netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę dezynfekcyjną netto:, brutto: zł

- b) Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc, Rościszów 11, 58-250 Pieszyce
-

- cena za założenie/ zamontowanie urządzeń deratyzacyjnych: netto:, brutto: zł
- cena za monitoring deratyzacyjny/ 1 mc: netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę deratyzacyjną obowiązkową (poza HACCP): netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę deratyzacyjną na wezwanie: netto: brutto: zł
- cena za założenie/ zamontowanie urządzeń dezynsekcyjnych: netto:, brutto: zł
- cena za monitoring dezynsekcyjny/ 1 mc: netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę dezynsekcyjną netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę dezynfekcyjną netto:, brutto: zł

c) Sanatorium Uzdrowskie „Azalia” ul. Ofiar Katynia 3-5, 58-310 Szczawno Zdrój

- cena za założenie/ zamontowanie urządzeń deratyzacyjnych: netto:, brutto: zł
- cena za monitoring deratyzacyjny/ 1 mc: netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę deratyzacyjną obowiązkową (poza HACCP): netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę deratyzacyjną na wezwanie: netto: brutto: zł
- cena za założenie/ zamontowanie urządzeń dezynsekcyjnych: netto:, brutto: zł
- cena za monitoring dezynsekcyjny/ 1 mc: netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę dezynsekcyjną netto:, brutto: zł
- cena za 1 usługę dezynfekcyjną netto:, brutto: zł

Ceny podane są cenami maksymalnymi i nic nie stoi na przeszkodzie, aby były one zmieniane w trakcie wykonywania usługi, jeśli jej zakres np. będzie znikomy. Zmiana taka będzie każdorazowo ustalana pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

Pytanie 2:

- proszę o podanie wewnętrznych regulacji odnośnie w/w usług, ponieważ Wykonawca nie ma do nich dostępu i w związku z tym nie może dokonać wyceny oferty?

Odpowiedź 2:

Wewnętrzne regulacje znajdują się w 2 plikach – instrukcja dla jednostek 1 i 2

Pytanie 3:

- proszę o podanie szacowanych metraży objętych wykonywaniem usług DDD, ponieważ jest to istotny czynnik wpływający na wysokość oferty, bez którego nie można skalkulować kosztów wykonania usługi. Inny jest koszt wykonania dezynsekcji, monitoring lub dezynfekcji na powierzchni 100 m², a inny na 20000 m².

Odpowiedź 3:

1. Kuchnia centralna w budynku „Biały Orzeł” ul. Parkowa, 3 58-351 Sokołowsko:
 - powierzchnia użytkowa - 340 m².
 2. ZOL „Górniki” ul. Główna 22, 58-351 Sokołowsko:
 - powierzchnia użytkowa budynku 1163 m²,
 - jeden punkt żywieniowy (podkuchienka z zapleczem) – 60 m².
 3. ZOL „Odrodzenie” ul. Główna 15, 58-351 Sokołowsko:
 - powierzchnia użytkowa budynku 1298 m²,
 - jeden punkt żywieniowy (podkuchienka z zapleczem) – 115 m².
 4. Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc w Rościszowie, Rościszów 11 58-250 Pieszyce:
 - powierzchnia użytkowa budynku 2865 m²,
 - kuchnia centralna,
 - podkuchienki na I piętrze, II piętrze, III piętrze,
 - zmywalnia na parterze.
 5. Sanatorium Uzdrowskie „Azalia” ul. Ofiar Katynia 3-5, 58-310 Szczawno-Zdrój:
 - pawilon I, Pawilon II, Pawilon III,
-

- kuchnia w Pawilonach I i III,
- powierzchnia użytkowa budynków 3132 m²,

Pytanie 4

proszę o sprecyzowanie informacji zawartych w zapytaniu ofertowym dot. dezynsekcji i deratyzacji:

- metraż obiektów do obowiązkowej deratyzacji 2 x do roku
- ilość urządzeń do comiesięcznego monitoringu w poszczególnych obiektach.

Odpowiedź 4:

Zamawiający wyjaśnia, że udzielił częściowo odpowiedzi w odp.3. Ilość urządzeń musi zapewniać skuteczność działania, być zgodna z obowiązującymi przepisami i ich zamontowanie spoczywa na Wykonawcy.

Pytanie 5:

czy cena za wizytę jest w jednym ośrodku czy w pięciu ośrodkach? Np: cena za deratyzację w jednym ośrodku czy pięciu ośrodkach.

Odpowiedź 5

Zamawiający zawarł odpowiedź w odp. 1

Pytanie 6

W KAŻDYM Z OBIEKTÓW POWINNY BYĆ ZAINSTALOWANE KARMNIKI DERATYZACYJNE, CZY TE KARMNIKI JUŻ SĄ? CZY TRZEBA ZAINSTALOWAĆ? CENA ZA INSTALACJĘ KARMNIKA ? ILE RAZY W ROKU NALEŻY MONITOROWAĆ TE KARMNIKI? (CENA ZA MONITORING 1 SZT.KARMNIKA)

Odpowiedź 6

Zamawiający wyjaśnił w poprzednich pytaniach powyższe kwestie. Zamawiający zakłada comiesięczny monitoring.

Pytanie 7

PROSZĘ O PODANIE METRÓW KWADRATOWYCH POMIESZCZEŃ KAŻDEGO Z OBIEKTÓW W KTÓRYCH NALEŻY WYKONAĆ DEZYNSEKCJĘ ORAZ DEZYNFEKCJĘ

Odpowiedź 7

Zamawiający podał metraże w odp. 3

Pytanie 8

DEZYNSEKCJA, DEZYNFEKCJA PRZEPROWADZANA BĘDZIE GDY POJAWIĄ SIĘ SZKODNIKI? CZY TAK JAK WYMAGAJĄ TEGO PRZEPISY SANEPIDU

Odpowiedź 8

Usługi mają być przeprowadzane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a dodatkowo na wezwanie, w razie potrzeby.

Pytanie 9

CZY DEZYNSEKCJA OS, SZERSZENI LICZONA(PŁACONA) JEST OD WYSTĘPOWANIA ILOŚCI GNIAZD?

Odpowiedź 9

W takim przypadku cena usługi to cena 1 przyjazdu do danego obiektu, niezależnie od ilości gniazd w danym miejscu.

Pytanie 10

Proszę o wyjaśnienie wpisania kwoty w załączniku nr 1 jak się odnieść do:

Składamy następującą ofertę:

a) Deratyzacja / wizytę - , zgodnie z obowiązującymi przepisami i regulacjami wewnętrznymi wartość netto.....?.....zł

VAT %

wartość brutto.....zł

b) Dezynsekcja/wizytę
wartość netto.....?.....zł
Vat%
wartość brutto.....zł

c) Dezynfekcja/wizytę
wartość netto.....?.....zł
Vat%
wartość brutto.....zł

Jaka powinna być wpisana kwota za punkt czy za wszystkie 5 jednostek podlegających państwu co pół roku?

Czy za jeden punkt?

A może wizyta to za całość podstawowego okresu umowy?

Odpowiedź 10

Zamawiający wyjaśnił powyższe kwestie w odp 1.

Pytanie 11

Czy macie Państwo opracowany i wdrożony na każdym obiekcie Program Zabezpieczenia przed Szkodnikami zg. z HACCP ? /opracowana dokumentacja z procedurami , zamontowane karmniki deratyzacyjne , chwytacze gryzoni , stacje monitoringu owadów i lampy owadobójcze/.Jeżeli macie Państwo zamontowane w/w urządzenia to do wyceny musimy znać ilości i rodzaje tych urządzeń na każdym obiekcie.

Odpowiedź 11

Zamawiający posiada wdrożony system HACCP. W pozostałym zakresie informacje podano w odpowiedziach powyżej.

Pytanie 12

Czy umowa przewiduje comiesięczny monitoring i obsługę w/w urządzeń i prowadzenie dokumentacji dla służb kontrolnych?.Jeżeli tak to w formularzu ofertowym brak pozycji -"Monitoring aktywności szkodników 1x w miesiącu/

Odpowiedź 12

Zamawiający zmienił formularz zgodnie z odp.1

Pytanie 13.

Czy pozycje w formularzu ofertowym należy rozumieć jako przyjazdy na wezwanie – interwencyjne?

Odpowiedź 13

Zamawiający zmienił formularz zgodnie z odp.1

Pytanie 14.

Czy dwukrotną obowiązkową deratyzację należy rozumieć jako odrębne zadanie –/poza pionem żywnościowym/ ?

Odpowiedź 14

Zamawiający zmienił formularz zgodnie z odp.1 Obowiązkowe deratyzacje poza HACCP będą ustalane z Zamawiającym.

Zamawiający zmienia jednocześnie termin składania ofert na 30.01.2015r. godz. 14:00

Specjalista ds. zamówień publicznych

Monika Fajel