

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Przedsiębiorstwo "Inwestbud"
Sp. z o.o. w Wałbrzychu

30. 04. 2015

L. dz.

Podpis

Decyzja jest ostateczna

Wałbrzych, dnia 15.05.2015 r.
podpis

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
☎ (074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 23 kwietnia 2015 r.

W/N.5142.182.2015.AK

DECYZJA nr 426/2015

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014, poz. 1446) § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.04.2015 r. /data wpływu: 22.04.2015 r./
zgłoszonego przez Pana Łukasza Kułatka, zam. ul. Forteczna 46/19, 58-316 Wałbrzych - pełnomocnika Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o. z/s przy ul. Parkowej 3, 58-351 Sokołowsko o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych
przy zabytku: **Sanatorium Przeciwgruźlicze ob. Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc w Rościszowie, gm. Pieszyce**
wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/4521/1153/Wł decyzją z dnia 21.03.1986 r.
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany

udzielam pozwolenia

dla: *Sanatoria Dolnośląskie Sp z o.o.*
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko

na wykonanie prac w zabytkowym budynku Szpitala w Rościszowie, gm. Pieszyce, położonym na dz. nr 647/5, obr. Rościszów w zakresie:

- remontu i przebudowy trzech pomieszczeń z dostosowaniem ich do funkcji izolatek usytuowanych na I piętrze we wschodnim skrzydle budynku

Za zgodność z oryginałem
PRZEDSIĘBIORSTWO
"INWESTBUD" sp. z o.o.
w Wałbrzychu
L. Kułatka
mgr Łukasz Kułatka

z uwagą!

- realizacja wymiany zewnętrznej stolarki okiennej w oparciu o decyzje-pozwolenie konserwatorskie nr 136/2015 z dnia 09.02.2015 r. i określone w niej warunki oraz decyzję
- pozwolenie na budowę nr 142/2015 z dnia 27.02.2015 r.

zgodnie z programem prac zawartym w projekcie budowlanym „Przebudowa 3 pokoi w Specjalistycznym Szpitalu Chorób Płuc w Rościszowie z przystosowaniem do funkcji izolatek”, autorstwa: architektura: mgr inż. arch. Andrzej Grzybowski, konstrukcje: mgr inż. Dariusz Stefaniak, instalacje sanitarne: mgr inż. Jerzy Kaszubski, instalacje elektryczne: mgr inż. Przemysław Jaromin, z datą opracowania-marzec 2015 r., stanowiącym ostatecznym *na stronie tytułowej* załącznik do niniejszej decyzji

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2016 r.

Do wniosku przedłożono dokumenty: pełnomocnictwo, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Pozwolenie udziela się pod warunkiem:

1. Sprawowania nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizacją prac.
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu robót.
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.
4. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia robót związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
5. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu. O terminach planowanych odbiorów należy powiadomić organ konserwatorski przynajmniej 14 dni przed planowanym odbiorem.

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 § 4 ustawy-Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia z obowiązku uzyskania decyzji- pozwolenia na budowę, albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wrocławiu
mgr Maria Plak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. P. Lukasz Kułatka – pełnomocnik + 1 egz. PB (99714-16811-8-R)
Przedsiębiorstwo INWESTBUD Sp. z o.o.
ul. Jaworowa 15a, 58-306 Wałbrzych
2. a/a /teczka obiektu/ kat.A AK

Do wiadomości:

1. Sanatoria Dolnośląskie Sp z o.o. (99714-17353-1-R)
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko

Opłata skarbową: wniesioną na podstawie przepisu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 z późn. zm.).

Za zgodność z oryginałem
PRZEDSIĘBIORSTWO
"INWESTBUD" sp. z o.o.
w Wałbrzychu
Kułatka
mgr Lukasz Kułatka



PRZEDSIĘBIORSTWO „INWESTBUD” SP. Z O.O.

ul. Jaworowa 15a, 58-306 Wałbrzych;

tel. (0-74) 841-83-10, (0-74) 664-92-80

e-mail: biuro@inwestbud.biz

KRS: 0000125905

PKO BP O/Wałbrzych 72 1020 5095 0000 5102 0069 3523

NIP 886-000-58-28

UZGODNIENIE

Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
Zadanie:	Przebudowa 3 pokoi w Specjalistycznym Szpitalu chorób Płuc w Rościszowie z przystosowaniem do funkcji izolatek.
Lokalizacja:	58-250 Pieszyce, ul. Rościszów 11 dz. nr 647/5, Gmina Pieszyce, Rościszów
Inwestor:	„Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o. ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko
Branża:	WIELOBRANŻOWY

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr

do decyzji nr 426/2015 z dnia 23.04.2015r.

Projektant Br. architektoniczna	mgr inż. arch. Andrzej Grzybowski Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej decyzja UAN.VI-f/3/50/90 z 1990.08.06 członek DOIA nr DS.-0023	
Projektant Br. konstrukcyjna	mgr inż. Dariusz Stefaniak Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. UAN.V-7342/3/233/94 DOŚ/IS/1652/01	mgr inż. Dariusz Stefaniak Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. UAN.V-7342/3/233/94 DOŚ/IS/1652/01
Projektant Br. inst. sanitarne	mgr inż. Jerzy Kaszubski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno-wentylacyjne nr ewid. UAN.VI-f/3/5/89 DOŚ/IS/1606/01	mgr inż. JERZY KASZUBSKI upr. w zakresie urządzeń sanit. arnych z 13.01.1981 r. 41.4.1. a Nr ewid. 13.01.1981 - 2/1/8 58-300 WAŁBRZYCH, ul. Wyzwolenia 37/5
Projektant Br. inst. elektryczne	mgr inż. Przemysław Jaromin Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. 157/DOŚ/03 DOŚ/IE/0447/04	

Wałbrzych – marzec 2015r.

Za zgodność z oryginałem
PRZEDSIĘBIORSTWO
„INWESTBUD” sp. z o.o.
w Wałbrzychu

mgr Łukasz Kutatka