

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
☎ (074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 28 stycznia 2013 r.

W/N.5142.12.2013.AK

**DECYZJA nr 94 /2013**

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych**

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.12.2012 r. /data wpływu: 04.01.2013 r./  
zgłoszonego przez Panią Barbarę Grzegorzczuk – Prezesa Zarządu Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o. z/s przy ul. Parkowej 3, 58-351 Sokołowsko  
o udzielenie pozwolenia na remont i odtworzenie konstrukcji drewnianych balkonów przy zabytku: **Sanatorium Przeciwgruźlicze ob. Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc w Rościszowie, gm. Pieszyce**  
wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/4521/1153/Wł decyzją z dnia 21.03.1986 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany

**udzielam pozwolenia**

*dla: Sanatoria Dolnośląskie Sp z o.o.  
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko*

na wykonanie remontu i odtworzenia konstrukcji drewnianych balkonów przy wschodniej i południowej elewacji zabytkowego budynku Szpitala, położonego na dz. nr 647/5, obr. Rościszów w zakresie:

- remontu tarasu na parterze (elewacja wschodnia);
- wzmocnienia elementów konstrukcyjnych (kotwienie);
- renowacji/konserwacji elementów drewnianych nadających się do ponownego wbudowania;
- rekonstrukcji (wierne odtworzenie zniszczonych elementów drewnianych) - słupy, belki, tralki, balustrady, detale dekoracyjne;
- wykonania nowych obróbek blacharskich;
- impregnacji z malowaniem w istniejącej kolorystyce

zgodnie z projektem budowlanym pn: „Remont i odtworzenie konstrukcji drewnianej balkonów”, autorstwa: architektura: mgr inż. arch. Jarosław Szpeniuk, konstrukcje: mgr inż. Dariusz Stefaniak, z datą opracowania: grudzień 2012 r. stanowiącym osteplowany na stronie tytułowej załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2015 r.

Imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi: Wiesław Burek, ul. Sułkowskiego 34, 58-304 Wałbrzych

Imię, nazwisko i adres osoby wykonującej nadzór inwestorski: Dariusz Stefaniak, ul. Jaworowa 13/2, 58-306 Wałbrzych

Do wniosku przedłożono dokumenty: oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do zabytku;

- decyzję o stwierdzeniu przygotowania zawodowego dla Pana Wiesława Burek do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- decyzję o stwierdzeniu przygotowania zawodowego dla Pana Dariusza Stefaniaka do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; oświadczenie o posiadanej praktyce zawodowej na budowie przy zabytkach nieruchomych;

#### **Pozwolenie udziela się pod warunkiem:**

1. **Przed przystąpieniem do realizacji robót należy w urzędzie konserwatorskim uzgodnić projekt wykonawczy rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych balkonów.**
2. **Nadzór autorski projektanta nad realizacją prac.**
3. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków (Delegatura w Wałbrzychu), o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu robót.
4. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków (Delegatura w Wałbrzychu) o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.
5. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków (Delegatura w Wałbrzychu) o terminie podjęcia robót związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
6. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

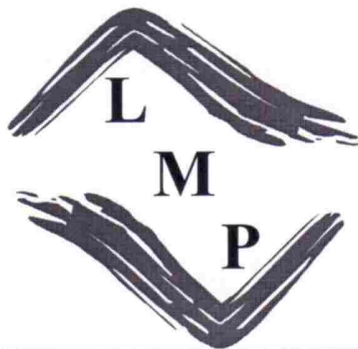
Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
2 up. *[signature]*  
mgr Barbara Nowak-Obelinda

Otrzymują:

1. Sanatoria Dolnośląskie Sp z o.o. + 1 egz. PB (24309-17353-8-R)  
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko
2. P. Wiesław Burek (24309-29455-1-R)
- (3) 3. P. Dariusz Stefaniak (24309-29456-1-R)
4. a/a /teczka obiektu/ kat.A AK + 1 egz. PB

Opłata skarbową: wniesiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa zł) na podstawie przepisu art. 5 ust.1 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. Nr 225, poz. 1635).



# LUK MEDIA PROJEKT

mgr inż. Łukasz Szpinek

58-314 Wałbrzych  
ul. Kasztelańska 60

tel. 074/666-55-82  
tel. kom. 509-950-590  
e-mail: lukszpinek@op.pl  
NIP: 886-251-26-01  
REGON: 020460418

Stadium:

PROJEKT BUDOWLANY

Temat:

Projektu „Remont i odtworzenie konstrukcji drewnianej balkonów  
Specjalistycznego Szpitala Chorób Płuc w Rościszowie”

Lokalizacja:

58-252 Pieszyce ul. Rościszów 11, dz. nr 647/5 obręb nr 0008 Rościszów,

Inwestor:

Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o.o. w Sokołowsku  
ul. Parkowa 3, 58-351 Sokołowsko

Jednostka Projektowa:

Luk Media Projekt, mgr inż. Łukasz Szpinek  
58-314 Wałbrzych, ul. Kasztelańska 60

Branża:

ARCHITEKTURA

Projektant:

mgr inż. arch. Jarosław Szpeniuk  
Upr. z § 5 ust. 1 pkt. 1  
prawa budowlanego  
111/Ww/71

Sprawdzający:

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu  
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
tel. 74 842-84-18, fax 74 842-66-60

mgr inż. arch. Andrzej Grzybowski  
UAN.VI f/3/50/90

Załącznik nr.....  
do decyzji nr.....z dnia.....

mgr inż. Dariusz Stefaniak  
Uprawnienia Budowlane  
Do Projektowania i Kierowania  
Robotami Budowlanymi Bez Ograniczeń  
W Specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej  
NR EWID.: UAN.VI-7342/3/233/94  
UAN.VI-7342/6/3/40/91  
DOBIS/1852/01

Data:

12.2012